

Checklist Gratuito

Quanto Dinheiro Você Precisa para Comprar um Imóvel em Portugal

Checklist para Compra de Imóvel em Portugal:

- Definiu o valor máximo que pode investir?
- Tem pelo menos 10%-30% do valor para entrada?
- Calculou todos os custos adicionais (IMT, Imposto de Selo, Escritura)?
- Já simulou o financiamento em 2 ou 3 bancos diferentes?
- Organizou documentos exigidos pelo banco?
- Verificou o valor estimado dos seguros obrigatórios?
- Reservou uma quantia para imprevistos pós-compra?
- Consultou um consultor imobiliário ou advogado especializado?
- Escolheu a localização/cidade de acordo com seu perfil?
- Fez uma análise do custo de vida na região desejada?
- Está preparado para as prestações mensais por 20-30 anos?
- Tem uma estratégia de longo prazo caso queira investir?