



# EXPANSIÓN

GRUPO INMOBILIARIO

## GUÍA INMOBILIARIA PARA INVERSIONISTAS 2024

# RIVIERA VERACRUZANA

## Lujo y Crecimiento en el Corazón del Golfo de México



La Riviera Veracruzana se ha convertido en una zona que ha experimentado un gran crecimiento habitacional en los últimos años por su relajado ambiente ideal para aquellos que buscan un escape tranquilo junto al mar. La Riviera Veracruzana brilla por sus excepcionales fraccionamientos privados cerca del mar haciendo de esta zona una oferta atractiva para vivir o invertir.

Alejada del bullicio de las grandes ciudades, esta área es un verdadero lugar de descanso, incluso ideal para el retiro.

Además, en esta nueva área encontrarás restaurantes, centros deportivos, colegios y centros comerciales como El Dorado, que ofrece experiencias de compra, restaurantes y entretenimiento de primera clase.

La Riviera Veracruzana es sinónimo de calidad de vida, con su mezcla de lujo, comodidad y un entorno natural inigualable. Para aquellos que buscan un hogar en una ubicación privilegiada o una inversión con futuro prometedor, esta zona sigue siendo una de las mejores opciones en el competitivo mercado inmobiliario del Golfo de México.



# Punta Tiburón

*El paraíso más exclusivo en la  
Riviera Veracruzana*

Este residencial ofrece un entorno de 374 hectáreas rodeados de naturaleza, con una flora y fauna sin igual, así como múltiples amenidades para su esparcimiento, como ciclovías y parques de primer nivel, que unen de manera impecable al desarrollo y sus residentes, creando un estilo de vida completamente integral.

Las casas en Punta Tiburón son un testimonio de la elegancia y el diseño arquitectónico. Cada residencia está diseñada para brindarte comodidad y estilo.

Uno de los aspectos destacados de Punta Tiburón es su campo de golf de Categoría Campeonato de 18 hoyos par 72, rodeado de exuberante vegetación y lagos.

El fraccionamiento cuenta con su propio Country Club, donde encontrarás servicios de primer nivel para los amantes del deporte, de la mano de espacios ideales para fomentar la convivencia familiar y social.

Servicios como: Gimnasio, vestidores, salones de usos múltiples, restaurante y terraza, canchas de tenis y pádel, albercas, ludoteca, clases de natación, tenis, golf, ballet y box.





## Lagunas

\$3,800,000 MXN - \$8,980,000 MXN

## Marina

\$11,000,000 MXN - \$16,980,000 MXN



AGENDAR CITA



# Lomas del Sol

Lomas del Sol es uno de los fraccionamientos principales de la Riviera Veracruzana con playa privada y amenidades únicas, considerado como un fraccionamiento muy seguro lo hace una opción atractiva para que sea tu próximo hogar.

El rango de precios va desde los \$3,750,000 MXN hasta los \$8,900,000 MXN.



Sus amenidades son:

- Casa Club con Alberca
- Seguridad privada 24/7
- Amplios Jardines
- Parques para niños
- Boulevard de 600 metros de largo
- Tienda de conveniencia (OXXO)

dentro del fraccionamiento

- Canchas de fútbol
- Área de eventos techada

Cuenta con servicios cercanos como:

- Bancos
- Centros comerciales
- Supermercados
- Gasolineras
- Línea de transporte urbana
- Farmacias
- Restaurantes y venta de comida a domicilio



# Lomas del Mar



Lomas del Mar es la segunda sección del fraccionamiento Lomas del Sol, igualmente fraccionado por circuitos y conectados en su interior.

Al costado de este fraccionamiento encontrarás un centro comercial con diversos restaurantes y tiendas de conveniencia y podrás disfrutar de los amaneceres y atardeceres de Veracruz en su playa privada.

Cuenta con atractivas amenidades:

- Alberca común
- Seguridad privada 24/7
- Jardines y parques para niños
- Boulevard de 600 metros de largo
- Área de eventos techada

El rango de precios va desde los \$3,500,000 MXN hasta los \$11,000,000 MXN.





# Playas del Conchal

Uno de los fraccionamientos más antiguos de la Riviera Veracruzana, un exclusivo desarrollo residencial que se caracteriza por su ubicación privilegiada a lo largo de la costa del Golfo de México, lo que ofrece a sus residentes la oportunidad de disfrutar de un estilo de vida único junto al mar.

Podrás relajarte en la playa, tomar el sol o simplemente pasear por la costa. Playas del Conchal ofrece una amplia gama de actividades al aire libre para toda la familia. Muchas familias han elegido este fraccionamiento como su hogar y disfrutan de un estilo de vida inigualable.

Playas del Conchal se distingue por su diseño arquitectónico de alta calidad y sus espacios verdes cuidadosamente planificados que brindan un ambiente sereno y natural. Sus calles son amplias y arboladas, creando un ambiente ideal para pasear y disfrutar de la belleza de la zona con precios que empiezan desde los \$4,750,000 MXN hasta los \$8,750,000 MXN.

Con su entorno tranquilo y su ubicación estratégica al inicio de la Riviera Veracruzana, Playas del Conchal es una elección perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida costero, con fácil acceso a servicios y una comunidad amigable.

 [AGENDAR CITA](#)



# Lomas Residencial

Situado en una de las zonas más codiciadas de la Riviera Veracruzana, Lomas Residencial ofrece a sus residentes una combinación única de comodidades modernas y belleza natural. El fraccionamiento cuenta con calles cuidadosamente diseñadas, áreas verdes y una sensación de privacidad y exclusividad que lo distingue de otros desarrollos.

Saliendo del fraccionamiento puedes encontrar un centro comercial con diversos locales de comida, bancos, tiendas de electrodomésticos, supermercado, hospitales, escuelas y universidades.

Desde hace una década, este fraccionamiento se ha convertido en un destino de elección para aquellos que buscan vivir en un entorno lujoso y exclusivo en la Riviera Veracruzana. Lomas Residencial ofrece una vida de lujo precios desde \$2,500,000 MXN hasta los \$7,600,000 MXN, rodeado de un hermoso entorno costero, lo que lo convierte en una opción deseable para aquellos que buscan un alto nivel de calidad de vida en una ubicación privilegiada y a tan solo 5 minutos del centro de Boca del Río y el centro comercial El Dorado.



AGENDAR CITA

# Lomas de La Rioja

*"Conoce y vive en uno de los fraccionamientos más modernos de la zona."*

Lomas de La Rioja es un desarrollo Residencial con acceso controlado 24/7, avenida principal en concreto, transporte interno gratuito y 2 casas club con diversas amenidades como gimnasio y albercas, a tan solo 5 minutos del centro de Boca del Río, Veracruz.



Te ofrece un entorno natural impresionante con parques, áreas verdes y senderos para disfrutar de la belleza de la naturaleza.

Las casas en Lomas de la Rioja son un ejemplo de diseño contemporáneo y calidad de vida. Cada residencia está pensada para brindar comodidad y elegancia con precios que van desde \$2,300,000 MXN hasta los \$3,985,000 MXN.

Si estás buscando un hogar que ofrezca calidad de vida, conexión con la naturaleza y una comunidad cálida, Lomas de la Rioja es tu respuesta.



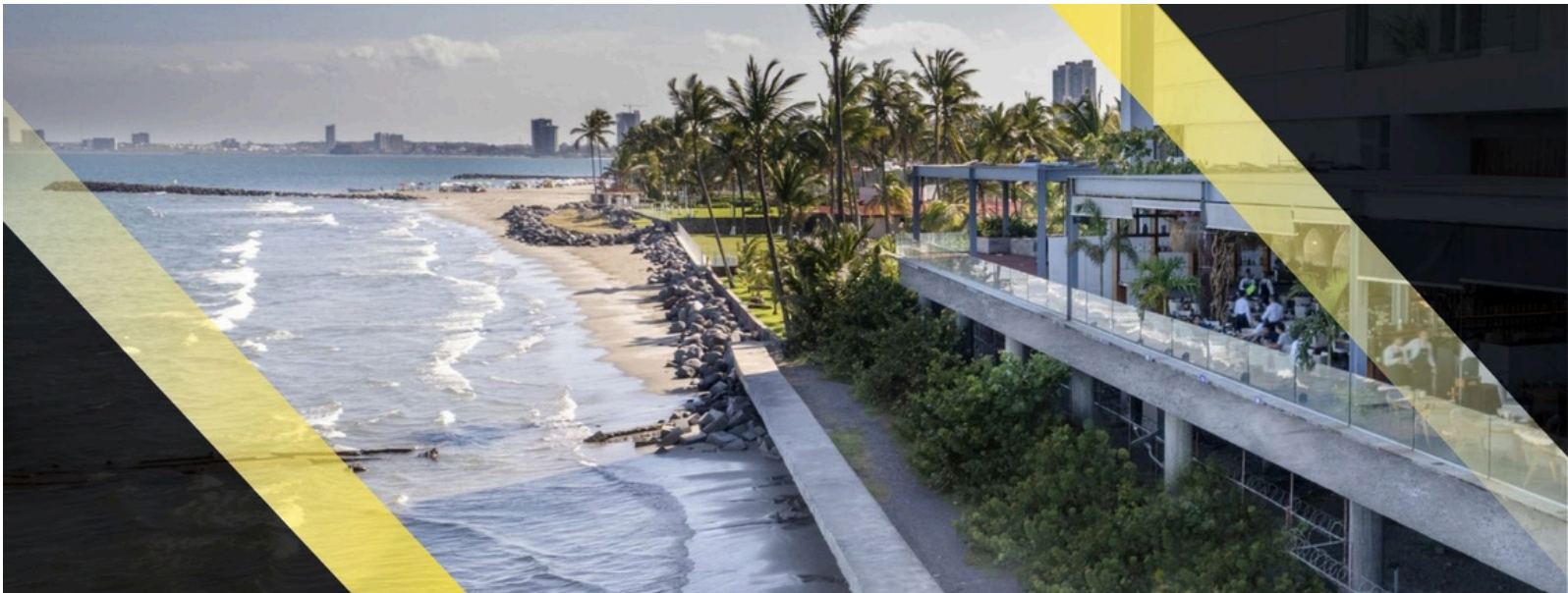
**AGENDAR CITA**





# EXPANSIÓN

GRUPO INMOBILIARIO



No dejes que la oportunidad pase frente a ti.  
¡Invierte en Veracruz y asegura tu patrimonio!

[VOLVER A ZONAS](#)



[AGENDAR CITA](#)

[VOLVER AL INICIO](#)

