

VALENTINE LAVEZZARI

PHOTOGRAPHE ALPES MARITIMES

REAL ESTATE





VALENTINE LAVEZZARI

# Photographies Professionnelles POUR UN IMPACT MAXIMAL

Spécialisé en photographie immobilière, je met en valeur les atouts des propriétés qui vous sont confiés. De la beauté architecturale aux intérieurs, chaque cliché est conçu pour susciter l'envie et marquer durablement les acheteurs.





VALENTINE LAVEZZARI



# Et si nous créions une équipe percutante ?

## Ensemble

Nous savons que la première impression est cruciale pour la vente d'un bien immobilier. J'offre donc un travail professionnels en soulignant les caractéristiques uniques et l'élégance des propriétés qui vous sont confiés. Et vous et moi contribuerons à ce qu'elles se démarquent sur un marché concurrentiel. Notre approche visera non seulement à attirer l'attention, mais aussi à créer un lien émotionnel avec les acheteurs potentiels, accélérant ainsi le processus de vente.



# Vision

1

## Sublimer un intérieur

Mon objectif est de révéler la vraie personnalité d'un intérieur en capturant sa luminosité, ses volumes et sa profondeur. Chaque photo devient un reflet fidèle mais valorisé du bien.

2

## Raconter une histoire

Une propriété n'est pas qu'un espace, c'est un cadre de vie. Ces clichés sont comme des scènes, invitant l'imagination à s'installer avant même la visite.

3

## Créer un impact immédiat

Dans un marché saturé, les premières secondes sont décisives. Je recherche des visuels qui retiennent l'attention dès le premier regard et incitent l'acheteur à passer à l'action.

4

## Associer esthétique et stratégie

Mes photographies répondent autant à des critères artistiques, pour aider le client à s'imaginer y vivre; qu'à des objectifs marketing, afin d'optimiser la visibilité de vos annonces et accélérer les ventes.





VALENTINE LAVEZZARI

# Mission

## Point 01 : Mise en valeur des points clés

Chaque image met en avant les atouts clés du bien : luminosité, agencement, matériaux, ambiance... afin de déclencher un réel coup de cœur.

## Point 02 : Simplifier votre processus de vente

En vous fournissant des visuels prêts à l'emploi, adaptés aux plateformes immobilières, réseaux sociaux et supports imprimés, je vous fais gagner du temps tout en augmentant la performance de vos annonces.





VALENTINE LAVEZZARI

# Services

Je propose des prestations pensées pour répondre aux besoins spécifiques du secteur immobilier et renforcer l'impact de vos communications.

## Point 01 : Photographie professionnelle

Des prises de vue soignées, réalisées avec du matériel haut de gamme, pour révéler les meilleurs angles et sublimer chaque espace.

## Point 02 : Mise en scène

Pour certains biens la préparation des lieux et la mise en scène est la bienvenue afin d'optimiser leur potentiel et créer une atmosphère accueillante et attractive.

## Point 03 : Retouches et optimisation visuelle

Traitement colorimétrique, correction de perspective, valorisation de la luminosité : des images nettes, harmonieuses et prêtes à convaincre.

## Point 04 : Prises de vues par drone

Une perspective qui valorise particulièrement les maisons et propriétés de standing, le drone est un atout pour dévoiler l'architecture dans son ensemble, mettre en lumière les volumes extérieurs et situer le bien dans son environnement.





VALENTINE LAVEZZARI

# Me contacter :



Je serai ravie de discuter avec vous pour définir vos attentes et construire une collaboration votre image.



06 41 11 20 55



[springwaltz.ph@gmail.com](mailto:springwaltz.ph@gmail.com)