



Checklist entretien ●

Les bons réflexes pour prendre soin de votre intérieur.

Quelques gestes simples permettent de préserver plus longtemps les finitions, les équipements et le confort de votre logement.



Salle de bains

Tous les 3 à 6 mois

- ☐ Contrôler les joints silicone : souples, bien collés, sans fissure.
- ☐ Passer une raclette après la douche.
- ☐ Nettoyer bondes et évacuations.
- ☐ Détartre mousseurs et pommeau si le débit baisse.



Électricité

Au moins 1 fois par an

- ☐ Appuyer sur le bouton « Test » des interrupteurs différentiels.
- ☐ Réarmer après contrôle.
- ☐ Éviter les multiprises en cascade.
- ☐ Ne pas brancher d'appareils puissants sur une multiprise.



Ventilation

Tous les 3 mois

- ☐ Ne jamais couper la VMC.
- ☐ Nettoyer les bouches d'extraction.
- ☐ Dépoussiérer les entrées d'air.
- ☐ Aérer 5 à 10 min par jour.



Plomberie

Tous les 6 mois

- ☐ Vérifier sous les lavabos, éviers et autour des WC.
- ☐ Chercher gouttes, traces de calcaire ou humidité.
- ☐ Surveiller les gonflements ou auréoles.
- ☐ En cas de doute, contrôler le compteur d'eau.



Parquets & murs

Au fil de l'usage

- ☐ Microfibre très légèrement humide pour les sols.
- ☐ Essuyer immédiatement toute eau sur le parquet.
- ☐ Ajouter des patins sous les meubles.
- ☐ Pour les murs : chiffon doux, sans produit agressif.

Mon check-up annuel

- | | |
|--|---|
| ☐ Joints en bon état | ☐ Pas de fuite visible |
| ☐ VMC propre et fonctionnelle | ☐ Détecteur de fumée testé |
| ☐ Différentiel testé (boutons « Test ») | ☐ Fenêtres et poignées vérifiées |

Un doute ?

**Prenez une photo
et contactez-nous.**

*Atelier Savoir-Faire
reste à vos côtés,
même après la fin du
chantier.*

Salle de bains ●

Tous les 3 à 6 mois

- ☐ **Contrôler les joints silicone**
Vérifier qu'ils restent bien collés, souples, sans fissure ni zone noire persistante.
- ☐ **Nettoyer les joints et la faïence**
Éliminer régulièrement savon, calcaire et moisissures avec un produit adapté au support.
- ☐ **Passer la raclette après la douche**
Retirer l'eau sur la paroi et les zones très mouillées pour limiter calcaire et humidité.
- ☐ **Nettoyer les bondes**
Retirer cheveux et résidus avant que l'évacuation ne commence à ralentir.
- ☐ **Vérifier l'écoulement de l'eau**
Douche, baignoire et lavabo doivent se vider normalement, sans stagnation ni remontée d'odeur.
- ☐ **Détartrer mousseurs et pommeau de douche**
À faire lorsque le débit baisse ou que les jets deviennent irréguliers.
- ☐ **Vérifier les petites fuites**
Regarder sous le lavabo, autour des raccords, du siphon, de la robinetterie et des WC.
- ☐ **Nettoyer la bouche de VMC**
Retirer poussières et dépôts et vérifier que l'aspiration reste correcte.
- ☐ **Surveiller les traces d'humidité**
Peinture qui cloque, joint qui noircit rapidement, meuble qui gonfle ou auréole doivent être traités sans attendre.
- ☐ **Contrôler les fixations et équipements**
Vérifier que robinetterie, paroi de douche, barre, meuble vasque, miroir et accessoires restent bien fixés et sans jeu.



Électricité

Au moins 1 fois par an



- ☐ **Tester les interrupteurs différentiels**
Appuyer sur le bouton « Test » du tableau, puis réarmer. Le dispositif doit déclencher immédiatement.
- ☐ **Vérifier l'absence d'échauffement**
Une prise, un interrupteur ne doit pas chauffer, sentir le plastique chaud ou présenter de coloration anormale.
- ☐ **Contrôler les prises et interrupteurs**
Vérifier qu'ils sont bien fixés, sans jeu, fissure ni élément descellé.
- ☐ **Éviter les multiprises**
- ☐ **Brancher les gros appareils sur une prise adaptée**
Lave-linge, sèche-linge, lave-vaisselle, four, radiateur électrique... doivent être branchés sur des circuits adaptés à leur usage.
- ☐ **Surveiller les câbles et rallonges**
Remplacer tout câble écrasé, coupé, dénudé ou dont la fiche présente des traces de chauffe.
- ☐ **Ne pas ignorer les déclenchements répétés**
Un disjoncteur ou différentiel qui déclenche régulièrement indique une anomalie.
- ☐ **Garder le tableau accessible**
Ne pas encombrer son accès pour pouvoir intervenir rapidement si besoin.
- ☐ **Faire contrôler toute anomalie inhabituelle**
Grésillement, odeur de brûlé, étincelle, prise noircie, éclairage qui clignote anormalement : un contrôle par un électricien est nécessaire.



Ventilation

Tous les 3 mois



- ☐ **Ne jamais couper la VMC**
Elle est conçue pour fonctionner en continu pour évacuer l'humidité et renouveler l'air.
- ☐ **Nettoyer les bouches d'extraction**
Dépoussiérer les bouches de la cuisine, de la salle de bains et des WC environ tous les 3 mois.
- ☐ **Vérifier que l'air est bien aspiré**
Approcher une feuille légère ou un morceau de papier toilette de la bouche : il doit être attiré.
- ☐ **Dépoussiérer les entrées d'air**
Nettoyer régulièrement les grilles situées notamment sur les fenêtres ou dans les pièces sèches.
- ☐ **Ne jamais boucher une entrée d'air**
Même en hiver : elles sont indispensables au bon fonctionnement de la ventilation.
- ☐ **Aérer 5 à 10 minutes par jour**
Ouvrir largement les fenêtres est plus efficace que les laisser entrouvertes longtemps.
- ☐ **Aérer davantage après une forte production d'humidité**
Douche, bain, cuisson, ménage ou séchage du linge nécessitent souvent une aération complémentaire.
- ☐ **Surveiller la condensation**
Des fenêtres régulièrement couvertes de buée ou d'eau peuvent signaler une humidité excessive ou une ventilation insuffisante.
- ☐ **Contrôler les signes d'humidité**
Moisissures, odeur persistante, peinture qui cloque ou joints qui noircissent rapidement doivent alerter.
- ☐ **Faire contrôler la VMC si elle devient anormale**
Bruit inhabituel, aspiration très faible ou absence totale d'aspiration peuvent nécessiter un nettoyage approfondi ou une intervention.



Plomberie ●

Tous les 6 mois

- ☐ **Vérifier les fuites visibles**
Contrôler sous les éviers, lavabos, autour des WC, du lave-linge et du lave-vaisselle.
- ☐ **Surveiller les raccords et flexibles**
Une goutte, une trace de calcaire ou une zone humide peut signaler un début de fuite.
- ☐ **Contrôler les siphons**
Vérifier qu'ils restent secs, bien serrés et sans odeur anormale.
- ☐ **Nettoyer régulièrement les évacuations**
Retirer cheveux, savon et résidus avant qu'un ralentissement ne se transforme en bouchon.
- ☐ **Surveiller la vitesse d'écoulement**
Lavabo, évier, douche et baignoire doivent se vider normalement, sans stagnation prolongée.
- ☐ **Éviter les déboucheurs chimiques trop agressifs**
Privilégier d'abord le nettoyage mécanique du siphon ou de la bonde.
- ☐ **Vérifier les robinets d'arrêt**
Repérer les vannes principales et celles des équipements afin de pouvoir couper rapidement l'eau en cas de problème.
- ☐ **Contrôler le compteur d'eau en cas de doute**
Fermer tous les points d'eau et vérifier que le compteur ne continue pas à tourner.
- ☐ **Surveiller les signes d'humidité**
Auréole, meuble qui gonfle, peinture qui cloque ou odeur persistante doivent être examinés rapidement.
- ☐ **Ne pas laisser une petite fuite s'installer**
Une fuite minime peut rapidement dégrader un meuble, un sol ou un plafond. Mieux vaut intervenir dès les premiers signes.



Parquets & murs

Au fil de l'usage



- ☐ **Nettoyer le parquet sans excès d'eau**
Aspirer ou balayer, puis utiliser une microfibre très légèrement humide.
- ☐ **Essuyer immédiatement toute eau renversée**
Ne jamais laisser une flaque ou une zone humide stagner sur le parquet.
- ☐ **Éviter les produits trop agressifs**
Proscrire les détergents puissants, abrasifs ou non adaptés à la finition du sol.
- ☐ **Protéger les pieds des meubles**
Installer des patins en feutre sous les chaises, tables, canapés et meubles déplacés régulièrement.
- ☐ **Surveiller les rayures et zones d'usure**
Les passages fréquents, chaises de bureau et meubles mobiles peuvent marquer rapidement certaines finitions.
- ☐ **Éviter les fortes variations d'humidité**
Un air trop sec ou trop humide peut faire travailler le bois et provoquer des écarts ou déformations.
- ☐ **Nettoyer les murs avec douceur**
Commencer par un chiffon ou une microfibre légèrement humide, sans frotter fortement.
- ☐ **Éviter les éponges abrasives sur la peinture**
Elles peuvent modifier l'aspect du mur, notamment sur les finitions mates ou velours.
- ☐ **Surveiller fissures, cloques et auréoles**
Une fissure qui évolue, une peinture qui cloque ou une trace d'humidité mérite d'être examinée.
- ☐ **Conserver les références des finitions**
Garder la référence de la peinture, du parquet ou de la teinte utilisée facilite fortement les petites reprises futures.

