

LA GAZETTE ENTRE2PORTES

LE JOURNAL (PAS) TROP SÉRIEUX DE L'IMMOBILIER ET DE LA DÉCORATION.



FENG SHUI – Harmonisez-vous !



ÉCHANGISME IMMOBILIER – Une folle aventure.

Zénitude intérieure

Le Feng Shui est une discipline ancestrale originaire de Chine visant à harmoniser nos intérieurs et rééquilibrer nos vies.

Mais que se cache-t-il derrière ce terme mystérieux ?

L'idéologie du Feng Shui s'articule autour du Chi, au cœur d'une circulation fluide, indispensable si vous avez le sang chaud.

Mais également des cinq éléments (bois, feu, terre, métal, eau) qui doivent être intégrés de manière équilibrée.

En effet, il suffit parfois d'une goutte d'eau pour que le vase déborde et que le Chi noie votre harmonie intérieure.

Vous devez donc trouver le bon dosage car s'il manque un élément, vous aurez un sous-Chi.

Alors, utilisez le Feng Shui pour de bonnes vibrations dans votre habitation et que le Chi soit avec vous !

Je change ou j'échange ?

Si vous souhaitez déménager, vous pouvez changer de maison comme tout le monde : mettre en vente et en acheter une nouvelle. Mais qui a dit que l'immobilier devait être conformiste ?

Voici une autre possibilité bien plus originale, à faire rougir les plus puritains : l'échange de logements. Chacune des parties donne son bien à l'autre... Définitivement !

Certains y voient un partenariat entre les deux propriétaires. Pour procéder à l'échange, il vous faudra donc obtenir le consentement de votre partenaire et votre bien, ses faveurs.

Cette option offre plusieurs avantages.

Vous pouvez échanger maisons, appartements, terrains... L'échange se faisant en un seul acte et en tout bien (tout honneur). Vous évitez ainsi la double transaction de vente-achat et réduisez également les frais de notaire, partagés équitablement entre les deux parties.

Si les biens ne sont pas de même valeur, le propriétaire ayant le logement le moins cher devra bien sûr compléter le prix.

Allez-vous céder à la tentation de l'échange immobilier ou choisirez-vous l'abstinence ?