



ADMINISTRACIÓN
GRUPO GESTIÓN

ADMINISTRACIÓN GRUPO GESTION PRESENTA

PLAN DE GESTIÓN Y TRABAJO

SOBRE LA BASE DE UN ANÁLISIS Y RELEVAMIENTO DE TIPO PRELIMINAR EN CUANTO A LAS CARACTERÍSTICAS DE LOS CONSORCIOS, SE OBSERVA QUE PARA SATISFACER LAS NECESIDADES PROPIAS ES NECESARIO CONJUGAR ASPECTOS CONSIDERADOS COMO FUNDAMENTALES

VENTAJAS QUE APORTA UNA EMPRESA DEDICADA EXCLUSIVAMENTE A LA ADMINISTRACIÓN DE COMPLEJOS, EDIFICIOS Y BARRIOS CERRADOS

ACTUACIÓN LEGAL FRENTE A LA CONDICIÓN DEL CONSORCIO

EXPERIENCIA Y CAPACIDAD EN EL GERENCIAMIENTO DEL PERSONAL

RELACIÓN CON PROVEEDORES Y SEGUIMIENTO DE LOS INSUMOS

ADMINISTRACIÓN Y TAREAS DEL ADMINISTRADOR

REPRESENTAR LEGALMENTE AL CONSORCIO CON LA FACULTAD QUE LE FUERA OTORGADA TAL COMO LO INDICA EL CÓDIGO CIVIL Y LA LEY DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REALIZAR UNA BUENA GESTIÓN DE LOS RECURSOS

PERSEGUIR EL CUMPLIMIENTO DE LAS TAREAS EN CADA UNA DE LAS ÁREAS QUE CONFORMEN EL TRABAJO DIARIO

GESTIONAR UN PLAN DE TRABAJO

PRESENTAR LIQUIDACIÓN MENSUAL, BALANCE ANUAL Y LLAMADO DE ASAMBLEA

LLEVAR EN ORDEN LOS LIBROS DEL CONSORCIO

RECUPERO DE MOROSIDAD, ACCIONES PERTINENTES AL COBRO DE DUDAS

ATENCIÓN A COPROPIETARIOS

CONSORCIO ABIERTO

LOS PROPIETARIOS
CONTARÁN CON CONSORCIO
ABIERTO SISTEMA AL CUAL
PODRÁN ENVIAR CONSULTAS
PARTICULARES, RECLAMOS
SUGERENCIAS Y OTROS



SERVICIO PROFESIONAL

ESTA ADMINISTRACIÓN CUENTA CON
UN PROFESIONAL ARQUITECTO, QUE
ESTARÁ DISPONIBLE PARA PROYECTOS
Y OBRAS QUE SE DESEEN REALIZAR.

ATENCIÓN FRENTE A EMERGENCIA



SERVICIO 24HS

SE ESTABLECERÁ UN SERVICIO DE EMERGENCIA PARA CONTACTARSE CON LA ADMINISTRACIÓN 24HS DEL DIA MEDIANTE TELÉFONOS CELULARES HABILITADOS A TAL FIN



RED DE PROVEEDORES

PARA RESPONDER A ESTE TIPO DE EVENTUALES SE UTILIZARÁ LA RED DE PROVEEDORES DE EMERGENCIA EN LAS DISTINTAS ÁREAS QUE POSEE GRUPO GESTIÓN.



DETALLE DE NUESTRO SERVICIO



**VISITAS
SEMANALES**



**PROVEEDORES
CAPACITADOS
PARA
TRABAJO**



**TRABAJO
VERIFICADO**



**CONTACTO
DIRECTO CON
LA ADMINISTRACIÓN**



**REUNIONES MENSUALES CON EL
CONSEJO DE PROPIETARIOS**



TELÉFONO DE EMERGENCIAS



CONSIDERACIÓN FINAL

SOMOS UN EQUIPO CONVENCIDO DE QUE LOS FACTORES DETERMINANTES PARA UNA BUENA GESTIÓN Y EL ÉXITO COMO ADMINISTRACIÓN SON

PROFESIONALISMO

EL PROFESIONALISMO
CON EL QUE ABORDAMOS
CADA TRABAJO

TRANSPARENCIA Y HONESTIDAD

TRANSPARENCIA Y LA
HONESTIDAD EN EL
MANEJO DE FONDOS

ORGANIZACIÓN

LA ORGANIZACIÓN QUE
NOS PERMITE
OPTIMIZAR NUESTROS
RECURSOS.



GAMBOA MARIEL

MAT.599