



informatie
maak van jouw
THUIS een
verkoopklaar
HUIS

ZELF *een* WERKPLAN MAKEN

Niet iedereen wil een verkoopstylist over de vloer, vóór of tijdens de photoshoot.

Zélf de woning tiptop in orde maken voor verkoop is ook heel leuk om te doen! Zeker als je graag zelf de touwtjes in handen houdt of het proces in je eigen tempo wilt doorlopen.



In de 8 modules van mijn unieke programma krijg je heel veel informatie, adviezen en tips waarmee je je eigen plan kunt maken, helemaal zoals het past bij jou!

Het programma is geschikt voor alle verkopers (of verhuurders!), elk soort huis en staat los van interieursmaak.

Door het volgen van dit programma lukt het elke verkoper om zélf zijn te woning voor te bereiden op een succesvolle presentatie en verkoop!

MODULES *in* HET PROGRAMMA

- Introductie
- Jouw woning
- De makelaar
- Opruimen en klusjes
- Kleur in huis
- Styling
- De photoshoot
- Bezichtigingen



De volgorde, relevantie en tijdsbesteding van de modules bepaal je zelf. Wil je alles lezen en doen? Dan ben je ongeveer 3 uur bezig.

In het zeer uitgebreide en interactieve programma komen alle ruimtes in en om het huis aan de orde, van hal tot achtertuin, van kelder tot zolder.



INHOUD *van*

DE MODULES

Door mijn jarenlange ervaring (200+ huizen) weet ik wat een verkoper kan doen om zijn huis zo optimaal mogelijk te presenteren.

Ook weet ik waar een verkoper soms helemaal niet aan denkt, of rekening mee houdt.

Het programma is zeer pragmatisch met een vleugje luchtigheid.

Doe wat je kunt doen, waar je tijd voor hebt, waar je zin in hebt, maar neem het wél serieus; je kunt maar één keer een eerste indruk maken op een potentiële koper!

Elke module begint met een introductie waarin ik uitleg wat er aan de orde komt. Daarna volgen pagina's met tips, achtergrondinformatie en in te vullen actielijstjes die je eventueel kunt printen om handmatig verder in te vullen.

Lekker veel fotomateriaal en voorbeelden maken elke module informatief en levendig!



DOEL *van* JOUW WERKPLAN



Heb je de informatie gelezen, tips gezien en actielijstjes gemaakt?

Dan weet je o.a.:

- welke makelaar bij jou past
- welke klusjes je moet doen
- hoe je een bed echt mooi opmaakt
- waarmee je een koper onbewust positief beïnvloedt
- of kleur in huis erg is
- hoe lang een photoshoot duurt
- wat je bij bezichtigingen vooral níet moet doen

en ben je er klaar voor om jouw huis perfect te gaan presenteren!



CHRISTY *en het*

VERKOOPSTYLING-PROGRAMMA

Uit passie voor lichte, frisse, vrolijke en opgeruimde interieurs is in 2006 mijn bedrijf BinnenPret ontstaan en gaf ik jarenlang interieuradviezen. Indeling, kleur, meubels, accessoires, alles kwam aan bod, heel leuk!

Het 2017 werd ik door een makelaar gevraagd om de styling te verzorgen bij photoshoots voor hun brochures en online presentaties op o.a. Funda. Met veel enthousiasme ben ik daarmee aan de slag gegaan en het bleek een succes! De makelaar was erg tevreden en ikzelf werd er ook heel gelukkig van, tot op de dag van vandaag. Inmiddels is mijn werkgebied uitgebreid, word ik ingeschakeld door meerdere opdrachtgevers en heb ik de volle focus op verkoopstyling.

Al mijn kennis deel ik nu met jou,
zodat jouw THUIS omgetoverd kan worden tot
een verkoopklaar HUIS!

Een huis dat laat zien wat een koper wil zien
tijdens zijn huizenzoektocht:
een positief beeld van ruimte, licht en
mogelijkheden.

Christy