



ΠΡΟΪΟΝ 2 / 6

AIRBNB GREECE HOST LAUNCH KIT · ΠΡΟΪΟΝ 2

Airbnb Listing Builder Pack

Έτοιμοι τίτλοι και περιγραφές που μετατρέπουν τους επισκέπτες σε κρατήσεις, στα ελληνικά και τα αγγλικά.

60 τίτλοι

40 περιγραφές

GR & EN

Έτοιμα templates

Πώς χρησιμοποιείται

Διάλεξε έναν τίτλο και μια περιγραφή που ταιριάζουν στο ακίνητό σου, αντικατάστησε τα πεδία σε αγκύλες με τα δικά σου στοιχεία, και επικόλλησέ τα στην καταχώρηση.

Όλα τα στοιχεία μέσα σε [αγκύλες] είναι πεδία που πρέπει να αλλάξεις πριν δημοσιεύσεις. Σε λιγότερο από 30 λεπτά έχεις επαγγελματικό κείμενο σε δύο γλώσσες.

1. 30 Τίτλοι στα Ελληνικά

Διαμερίσματα πόλης

1. Φωτεινό διαμέρισμα στην καρδιά της [περιοχή]
2. Μοντέρνο διαμέρισμα, 5' από [σημείο αναφοράς]
3. Άνετο διαμέρισμα με θέα στην πόλη
4. Στιλάτο διαμέρισμα κοντά στο μετρό [στάση]
5. Ζεστό διαμέρισμα για την απόδρασή σας στην [πόλη]
6. Κεντρικό διαμέρισμα με όλες τις ανέσεις
7. Ήσυχο διαμέρισμα σε προνομιακή τοποθεσία

Θάλασσα και θέα

1. Διαμέρισμα 2' από τη θάλασσα στην [περιοχή]
2. Σπίτι με θέα θάλασσα και ηλιοβασίλεμα
3. Παραθαλάσσιο κατάλυμα για ξεκούραστες διακοπές
4. Μπαλκόνι με θέα στο Αιγαίο
5. Διαμέρισμα με βήμα από την παραλία

Studios

1. Κομψό studio ιδανικό για ζευγάρια
2. Νεανικό studio στο κέντρο της [πόλη]
3. Λειτουργικό studio για επαγγελματικά ταξίδια
4. Φωτεινό studio με όλα όσα χρειάζεστε
5. Άνετο studio κοντά σε [αξιοθέατο]

Σπίτι με κήπο και οικογένειες

1. Σπίτι με κήπο για χαλαρές οικογενειακές διακοπές
2. Ευρύχωρη κατοικία με ιδιωτική αυλή
3. Πέτρινο σπίτι με κήπο και ησυχία

4. Οικογενειακό σπίτι με BBQ και εξωτερικό χώρο
5. Μονοκατοικία με κήπο, ιδανική για παρές

Luxury και γενικά

1. Πολυτελές διαμέρισμα με designer αισθητική
2. Premium κατάλυμα για απαιτητικούς επισκέπτες
3. Luxury σουίτα με θέα και υπηρεσίες ξενοδοχείου
4. Εκλεπτυσμένο διαμέρισμα στην [premium περιοχή]
5. High-end κατοικία για μια αξέχαστη διαμονή
6. Παραδοσιακό κατάλυμα με αυθεντικό χαρακτήρα
7. Ρομαντική απόδραση για δύο στην [περιοχή]
8. Ιδανικό κατάλυμα για εξερεύνηση της [περιοχή]

2. 30 Τίτλοι στα Αγγλικά

City apartments

1. Bright apartment in the heart of [area]
2. Modern flat, 5' from [landmark]
3. Cozy apartment with city views
4. Stylish apartment near [metro station]
5. Warm apartment for your [city] getaway
6. Central apartment with all amenities
7. Quiet apartment in a prime location

Sea and view

1. Apartment 2' from the beach in [area]
2. Home with sea view and stunning sunsets
3. Seaside retreat for a relaxing holiday
4. Balcony overlooking the Aegean
5. Apartment steps from the beach

Studios

1. Elegant studio, perfect for couples
2. Trendy studio in central [city]
3. Functional studio for business travelers

4. Bright studio with everything you need
5. Comfortable studio near [attraction]

House with garden and families

1. House with garden for relaxed family holidays
2. Spacious home with a private yard
3. Stone house with garden and peace
4. Family home with BBQ and outdoor space
5. Detached house with garden, ideal for groups

Luxury and general

1. Luxury apartment with designer aesthetics
2. Premium stay for discerning guests
3. Luxury suite with views and hotel-style service
4. Refined apartment in [premium area]
5. High-end residence for a memorable stay
6. Traditional retreat with authentic character
7. Romantic escape for two in [area]
8. Ideal base to explore [region]

3. 10 Περιγραφές, Διαμέρισμα Πόλης

1

Καλώς ήρθατε σε ένα φωτεινό και μοντέρνο διαμέρισμα στην καρδιά της [περιοχή]. Ο χώρος των [τμ] τ.μ. προσφέρει [αριθμός] υπνοδωμάτια, πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα και άνετο σαλόνι. Σε απόσταση [X] λεπτών με τα πόδια θα βρείτε [σημείο 1], [σημείο 2] και πληθώρα εστιατορίων και καφέ. Ιδανικό για ζευγάρια ή επαγγελματίες που θέλουν να βρίσκονται στο κέντρο της δράσης.

2

Ανακαλύψτε την [πόλη] από ένα κομψό διαμέρισμα σε προνομιακή τοποθεσία. Με γρήγορο WiFi, άνετο χώρο εργασίας και όλες τις ανέσεις ενός σπιτιού, είναι η ιδανική βάση είτε για δουλειά είτε για εξερεύνηση. Η γειτονιά είναι ζωντανή αλλά ήσυχη το βράδυ, ώστε να ξεκουράζεστε πραγματικά.

3

Αυτό το άνετο διαμέρισμα συνδυάζει τη μοντέρνα αισθητική με την πρακτικότητα. Θα βρείτε [χαρακτηριστικό 1], [χαρακτηριστικό 2] και έναν χώρο σχεδιασμένο για να νιώθετε σαν στο σπίτι σας. Η τοποθεσία προσφέρει εύκολη πρόσβαση σε μέσα μεταφοράς και στα κυριότερα αξιοθέατα.

4

Στιλάτο και λειτουργικό, αυτό το διαμέρισμα είναι ό,τι χρειάζεστε για μια άνετη διαμονή στην [πόλη]. Φωτεινοί χώροι, καθαρές γραμμές και μια κουζίνα έτοιμη για να μαγειρέψετε. Λίγα βήματα από [σημείο αναφοράς], θα έχετε τα πάντα κοντά σας.

5

Ένα ζεστό καταφύγιο στο κέντρο της [πόλη]. Είτε ταξιδεύετε για αναψυχή είτε για δουλειά, θα εκτιμήσετε την ηρεμία, την καθαριότητα και την προσοχή στη λεπτομέρεια. Σας περιμένουν [παροχή 1], [παροχή 2] και μια φιλόξενη ατμόσφαιρα.

6

Απολαύστε την άνεση ενός πλήρως ανακαινισμένου διαμερίσματος σε μία από τις πιο περιζήτητες περιοχές της [πόλη]. Ο χώρος διαθέτει [αριθμός] κρεβάτια, [αριθμός] μπάνια και όλα τα απαραίτητα για διαμονή έως [αριθμός] ατόμων.

7

Καλώς ήρθατε σπίτι. Αυτό το προσεγμένο διαμέρισμα προσφέρει ησυχία, φως και έναν χώρο που θα θέλετε να επιστρέψετε κάθε βράδυ. Η περιοχή της [περιοχή] συνδυάζει αυθεντικότητα και ευκολία, με αγορές, καφέ και συγκοινωνία δίπλα σας.

8

Ιδανικό για όσους θέλουν να ζήσουν την πόλη σαν ντόπιοι. Το διαμέρισμα βρίσκεται σε γειτονιά με χαρακτήρα, κοντά σε [σημείο], και προσφέρει όλη την άνεση που χρειάζεστε μετά από μια μέρα εξερεύνησης.

9

Μοντέρνες ανέσεις σε κλασική τοποθεσία. Αυτό το διαμέρισμα έχει σχεδιαστεί για να κάνει τη διαμονή σας εύκολη: αυτόματο check-in, γρήγορο internet και πλήρη εξοπλισμό. Εσείς απλά φτάνετε και χαλαρώνετε.

10

Ένας φωτεινός, καθαρός και καλαίσθητος χώρος στην [περιοχή], ιδανικός για σύντομες ή μεγαλύτερες διαμονές. Θα νιώσετε αμέσως άνετα, με ό,τι χρειάζεστε στη διάθεσή σας και έναν οικοδεσπότη που απαντά γρήγορα.

4. 10 Περιγραφές, Σπίτι με Κήπο

1

Αποδράστε σε ένα σπίτι με ιδιωτικό κήπο, ιδανικό για οικογένειες και παρέες. Ο εξωτερικός χώρος προσφέρει [BBQ, τραπεζαρία, σκιά] για χαλαρές στιγμές, ενώ το εσωτερικό διαθέτει [αριθμός] υπνοδωμάτια και άνετους κοινόχρηστους χώρους.

2

Αυτό το σπίτι συνδυάζει την ηρεμία της φύσης με την άνεση του σύγχρονου σπιτιού. Απολαύστε τον πρωινό σας καφέ στον κήπο και τα βράδια κάτω από τα αστέρια, μακριά από τον θόρυβο της πόλης.

3

Ευρύχωρο και φιλόξενο, με αυλή που χαρίζει ιδιωτικότητα. Τα παιδιά έχουν χώρο να παίξουν, οι μεγάλοι χώρο να χαλαρώσουν. Ιδανικό για οικογενειακές διακοπές ή απόδραση με φίλους.

4

Πέτρινο σπίτι με χαρακτήρα και έναν καταπράσινο κήπο. Συνδυάζει την παραδοσιακή αισθητική με τις σύγχρονες ανέσεις, για μια αυθεντική εμπειρία διαμονής στην [περιοχή].

5

Μια μονοκατοικία με όλα όσα χρειάζεστε για ανέμελες διακοπές: άνετα δωμάτια, πλήρη κουζίνα και εξωτερικό χώρο για φαγητό και χαλάρωση. Η τοποθεσία προσφέρει ηρεμία αλλά και εύκολη πρόσβαση σε [σημείο].

6

Ο κήπος είναι το αστέρι αυτού του σπιτιού. Δημιουργήσαμε έναν χώρο όπου θα θέλετε να περνάτε κάθε σας στιγμή. Μέσα, θα βρείτε άνεση και καθαριότητα σε κάθε γωνιά.

7

Ιδανικό για μεγάλες παρέες ή οικογένειες, φιλοξενεί έως [αριθμός] άτομα. Με [αριθμός] υπνοδωμάτια, [αριθμός] μπάνια και έναν κήπο για κοινές στιγμές, οι διακοπές σας θα είναι αξέχαστες.

8

Συνδυάστε την ησυχία με τη φύση σε αυτό το όμορφο σπίτι με κήπο. Μετά από μια μέρα εξερεύνησης, επιστρέψτε σε έναν χώρο που σας προσφέρει ιδιωτικότητα και γαλήνη.

9

Ένα φιλόξενο σπίτι όπου η οικογενειακή ζεστασιά συναντά τις σύγχρονες ανέσεις. Ο κήπος είναι ιδανικός για πρωινά, δείπνα και παιχνίδι, ενώ το εσωτερικό σας περιμένει άνετο και καθαρό.

10

Αυθεντική διαμονή σε σπίτι με κήπο, μακριά από τη φασαρία αλλά κοντά σε [σημείο]. Ζήστε την [περιοχή] όπως πραγματικά είναι, με χρόνο για ξεκούραση.

5. 10 Περιγραφές, Studio

1

Κομψό και λειτουργικό studio, ιδανικό για ζευγάρια ή μοναχικούς ταξιδιώτες. Έξυπνα σχεδιασμένο ώστε να αξιοποιεί κάθε εκατοστό, προσφέρει άνεση χωρίς συμβιβασμούς.

2

Ένα φωτεινό studio στην καρδιά της [πόλη], με όλα όσα χρειάζεστε για μια άνετη διαμονή. Άνετο κρεβάτι, κουζινάκι πλήρως εξοπλισμένο και γρήγορο WiFi.

3

Νεανικό και στιλάτο, ιδανικό για όσους θέλουν να εξερευνήσουν την πόλη. Κεντρική τοποθεσία, καθαρός χώρος και εύκολη πρόσβαση σε ό,τι χρειαστείτε.

4

Ιδανικό για επαγγελματικά ταξίδια: ήσυχος χώρος, άνετο κρεβάτι και γωνιά εργασίας. Φτάνετε, ξεκουράζεστε και είστε έτοιμοι για τη μέρα σας.

5 Μικρό σε μέγεθος, μεγάλο σε άνεση. Σχεδιασμένο με προσοχή στη λεπτομέρεια ώστε να νιώσετε αμέσως σαν στο σπίτι σας.

6 Ένα προσεγμένο studio σε εξαιρετική τοποθεσία. Κοντά σε [σημείο], η τέλεια βάση για να εξερευνήσετε την [πόλη] με τον δικό σας ρυθμό.

7 Καθαρό, φωτεινό και πρακτικό. Διαθέτει όλα τα απαραίτητα για σύντομες ή μεγαλύτερες διαμονές, με αυτόματο check-in για ευκολία.

8 Ένα ζεστό studio που συνδυάζει στυλ και πρακτικότητα. Ιδανικό για ζευγάρια που θέλουν μια ρομαντική απόδραση στην [περιοχή].

9 Άνετο studio σε ήσυχη γειτονιά, με εύκολη πρόσβαση στο κέντρο. Ησυχία τη νύχτα, ζωή της πόλης την ημέρα.

10 Όλα όσα χρειάζεστε σε έναν έξυπνα οργανωμένο χώρο. Ιδανική επιλογή για ταξιδιώτες που εκτιμούν την απλότητα και την άνεση.

6. 10 Περιγραφές, Luxury Apartment

1 Ζήστε την απόλυτη πολυτέλεια σε αυτό το εκλεπτυσμένο διαμέρισμα. Designer έπιπλα, premium υλικά και προσοχή σε κάθε λεπτομέρεια δημιουργούν μια εμπειρία διαμονής ανώτερου επιπέδου.

2 Ένα high-end κατάλυμα για τους πιο απαιτητικούς επισκέπτες. Από τα ποιοτικά λευκά είδη μέχρι την κορυφαία αισθητική, κάθε λεπτομέρεια έχει επιλεγεί με φροντίδα.

3 Premium διαμονή με ανέσεις ξενοδοχείου σε ιδιωτικό χώρο. Απολαύστε [θέα, πισίνα, τζακούζι] και μια αίσθηση χλιδής που θα κάνει το ταξίδι σας αξέχαστο.

4 Εκπληκτική θέα, designer εσωτερικά και απόλυτη άνεση. Ιδανικό για όσους δεν συμβιβάζονται με τίποτα λιγότερο από το καλύτερο.

5 Κομψότητα και εκλέπτυνση σε κάθε γωνιά. Συνδυάζει σύγχρονο design με ζεστή φιλοξενία, για μια διαμονή που θα θυμάστε.

6 Μια σουίτα πολυτελείας στην καρδιά της [premium περιοχή]. Υψηλής ποιότητας υλικά, διακριτική φιλοξενία και μια ατμόσφαιρα που αποπνέει αρμονία.

7 Για ταξιδιώτες που αναζητούν το εξαιρετικό. Premium παροχές, άψογη καθαριότητα και μια αισθητική που εντυπωσιάζει.

8 Απολαύστε μια αξέχαστη διαμονή σε ένα χώρο σχεδιασμένο για να εντυπωσιάζει. Η πολυτέλεια είναι παντού.

9 Designer αισθητική, premium ανέσεις και μια τοποθεσία που τα έχει όλα. Η τέλεια επιλογή για ξεχωριστές περιστάσεις.

10 Ένα statement σε στυλ και άνεση. Μια εμπειρία που ξεπερνά τις προσδοκίες.

7. Περιγραφές βάσει μήκους χαρακτήρων

50 χαρακτήρες

«Φωτεινό διαμέρισμα στο κέντρο, 5' από τα πάντα.»
EN: "Bright central apartment, 5' from everything."

100 χαρακτήρες

«Μοντέρνο διαμέρισμα στην καρδιά της [πόλη]. Γρήγορο WiFi, πλήρης κουζίνα, αυτόματο check-in. Ιδανικό για ζευγάρια.»

EN: "Modern apartment in central [city]. Fast WiFi, full kitchen, self check-in. Perfect for couples."

250 χαρακτήρες

«Καλώς ήρθατε σε ένα φωτεινό διαμέρισμα στην [περιοχή], μόλις λίγα λεπτά από [σημείο]. Άνετο σαλόνι, πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα και γρήγορο internet. Ιδανικό για ζευγάρια ή επαγγελματίες. Ησυχία το βράδυ, ζωή της πόλης την ημέρα. Σας περιμένουμε.»

500 χαρακτήρες

«Ανακαλύψτε την [πόλη] από ένα κομψό και φωτεινό διαμέρισμα σε προνομιακή τοποθεσία. Ο χώρος των [τμ] τ.μ. προσφέρει [αριθμός] υπνοδωμάτια, άνετο σαλόνι και πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα. Σε απόσταση [X] λεπτών θα βρείτε [σημείο 1], [σημείο 2], εστιατόρια και συγκοινωνία. Με γρήγορο WiFi και γωνιά εργασίας, είναι ιδανικό είτε για διακοπές είτε για δουλειά. Η γειτονιά είναι ζωντανή την ημέρα και ήσυχη το βράδυ. Απαντάμε γρήγορα σε κάθε ερώτηση. Θα χαρούμε να σας φιλοξενήσουμε.»

8. Ενότητες καταχώρησης

Ο χώρος

Το [διαμέρισμα, σπίτι, studio] των [τμ] τ.μ. διαθέτει [αριθμός] υπνοδωμάτια με [τύπος κρεβατιών], [αριθμός] μπάνια και άνετο σαλόνι με [καναπέ, καναπέ-κρεβάτι]. Η κουζίνα είναι πλήρως εξοπλισμένη με [ψυγείο, εστίες, βραστήρα, καφετιέρα, σκεύη]. Διαθέτουμε επίσης [κλιματισμό, θέρμανση, smart TV, γρήγορο WiFi, πλυντήριο]. Φιλοξενεί άνετα έως [αριθμός] άτομα.

Πρόσβαση επισκεπτών

Έχετε στη διάθεσή σας ολόκληρο τον χώρο για όλη τη διαμονή σας. [Διαθέτετε επίσης πρόσβαση σε κήπο, μπαλκόνι, parking.] Το check-in γίνεται με [αυτόματο check-in, κλειδοθήκη, προσωπική υποδοχή]. Είμαστε διαθέσιμοι μέσω μηνύματος για οτιδήποτε χρειαστείτε.

Η γειτονιά

Η περιοχή [όνομα] είναι [ήσυχη, ζωντανή, κεντρική] και προσφέρει [καφέ, εστιατόρια, αγορές, αξιοθέατα] σε κοντινή απόσταση. Σε [X] λεπτά με τα πόδια θα βρείτε [σημείο 1] και [σημείο 2]. Η συγκοινωνία είναι εύκολη, με [μετρό, λεωφορείο] στα [X] μέτρα.

Άλλα στοιχεία που πρέπει να γνωρίζετε

[Το διαμέρισμα βρίσκεται στον [όροφο] όροφο, με ή χωρίς ασανσέρ.] [Υπάρχει ή δεν υπάρχει parking.] Σας παρακαλούμε να σεβαστείτε τις ώρες ησυχίας και τους γείτονες. Για οποιαδήποτε απορία, επικοινωνήστε μαζί μας. Απαντάμε γρήγορα.

9. Κανόνες σπιτιού

GR

Check-in: [ώρα] · Check-out: [ώρα]
Μέγιστος αριθμός επισκεπτών: [αριθμός]
Δεν επιτρέπονται πάρτι ή εκδηλώσεις
Δεν επιτρέπεται το κάπνισμα εντός
Κατοικίδια: [επιτρέπονται / δεν επιτρέπονται]
Ωρες ησυχίας: [22:00 - 08:00], σεβασμός προς τους γείτονες
Παρακαλούμε αφήστε τον χώρο όπως τον βρήκατε

EN

Check-in: [time] · Check-out: [time]
Max guests: [number]
No parties or events · No smoking inside
Pets: [allowed / not allowed]
Quiet hours: [22:00 - 08:00]
Please leave the space as you found it

10. Check-in και Check-out instructions

CHECK-IN

Καλώς ήρθατε! Ακολουθήστε τα βήματα:

1. Διεύθυνση: [διεύθυνση] · Σημείο αναφοράς: [σημείο]
2. Είσοδος: [οδηγία για την κεντρική πόρτα]
3. Όροφος: [όροφος], [ασανσέρ ή σκάλες]
4. Κλειδαριά / κλειδοθήκη: [κωδικός ή τοποθεσία]
5. WiFi: Δίκτυο [όνομα] · Κωδικός [κωδικός]
6. Για οτιδήποτε: [τηλέφωνο]

CHECK-OUT

Πριν φύγετε, παρακαλούμε:

1. Αφήστε τα κλειδιά [σημείο]
 2. Πετάξτε τα σκουπίδια [σημείο]
 3. Κλείστε παράθυρα, κλιματιστικά και φώτα
 4. Αφήστε τα χρησιμοποιημένα πιάτα στον νεροχύτη
- Δεν χρειάζεται καθαρισμός, εμείς το αναλαμβάνουμε. Καλό ταξίδι!

11. Παραδείγματα καλών και κακών περιγραφών

Κακός τίτλος

«Διαμέρισμα προς ενοικίαση». Γενικό, χωρίς συναίσθημα, δεν ξεχωρίζει.

Καλός τίτλος

«Φωτεινό διαμέρισμα, 5' από τη θάλασσα». Συγκεκριμένο όφελος, εικόνα στο μυαλό.

Κακή περιγραφή

«Ωραίο σπίτι, καλή τοποθεσία, έχει όλα τα απαραίτητα. Επικοινωνήστε για κρατήσεις.»
Αόριστο, δεν χτίζει εμπιστοσύνη.

Καλή περιγραφή

«Καλώς ήρθατε σε ένα φωτεινό διαμέρισμα 65 τ.μ. στην Καλλιθέα, μόλις 5 λεπτά από το τραμ. Άνετο σαλόνι, πλήρης κουζίνα, γρήγορο WiFi και γωνιά εργασίας. Ιδανικό για ζευγάρια ή επαγγελματίες. Ησυχία το βράδυ, καφέ και εστιατόρια δίπλα σας.»

Ο κανόνας: Το συγκεκριμένο νικάει το γενικό. Αριθμοί, ονόματα και οφέλη νικούν τα επίθετα.

Θες έτοιμη, βελτιστοποιημένη καταχώρηση;

Η AirLuxe γράφει και βελτιστοποιεί ολόκληρη την καταχώρησή σου, τίτλο, περιγραφή και φωτογραφίες, ώστε να φέρνει περισσότερες κρατήσεις.

airlux.eu · info@airlux.eu · 210 700 8726

Σημείωση

Το παρόν υλικό παρέχεται από την AirLuxe ως πρακτικό εργαλείο και έχει καθαρά ενημερωτικό χαρακτήρα. Δεν αποτελεί νομική, φορολογική ή επενδυτική συμβουλή και δεν εγγυάται συγκεκριμένα έσοδα ή αποτελέσματα. Για νομικά και φορολογικά θέματα της βραχυχρόνιας μίσθωσης, συμβουλευτείτε λογιστή ή/και δικηγόρο. © AirLuxe · airlux.eu · info@airlux.eu. Το περιεχόμενο προορίζεται για προσωπική χρήση του αγοραστή.