

MENTIONS LÉGALES

Sites : lamaisongarante.fr & bailleur-autonome

Conformément aux articles 6-III et 19 de la Loi n°2004-575 du 21 juin 2004 pour la Confiance dans l'Économie Numérique (LCEN)

Article 1. Éditeur du Site

Raison Sociale	La Maison Garante
Forme Juridique	Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle (SASU)
Capital Social	300,00 €
Siège Social	11 Mail Jules Murairé – 83160 La Valette-du-Var
RCS	Toulon 992 797 563
N° SIREN	992 797 563
N° SIRET	992 797 563 00010
Immatriculation	29 octobre 2025
Durée de la société	99 ans (jusqu'au 29 octobre 2124)
Date de début d'activité	15 octobre 2025
N° TVA intracommunautaire	Non assujettie – Franchise en base de TVA (art. 293 B CGI)
Directrice de la Publication	Madame Sarah COLLOT (Présidente)
Contact E-mail	sarah@lamaisongarante.fr
Contact Téléphone	07 69 92 19 24

Activités exercées : Conseil en stratégie patrimoniale, investissement immobilier et optimisation locative ; formation non professionnelle, accompagnement et coaching à destination des bailleurs, investisseurs et professionnels de l'immobilier ; création, édition et diffusion de contenu pédagogique lié à l'immobilier ; toutes prestations de services connexes à l'analyse de marché, valorisation d'actif immobilier et structuration de projets d'investissement.

Article 2. Hébergement du Site

Les sites lamaisongarante.fr et bailleur-autonome-twqqouk.gamma.site sont hébergés par :

- Hébergeur site principal : [Nom de l'hébergeur – ex. OVHcloud / Hostinger / Ionos – À compléter]
- Adresse : [À compléter]
- Site internet : [À compléter]
- Plateforme Gamma (site bailleur-autonome) : Gamma Labs Inc., San Francisco, California, USA – Site : gamma.app

Conformément à l'article 6 de la LCEN, les coordonnées de l'hébergeur sont tenues à disposition des autorités compétentes sur simple demande.

Article 3. Propriété Intellectuelle

L'ensemble des éléments constituant les sites lamaisongarante.fr et bailleur-autonome (textes, photographies, graphismes, logo, icônes, illustrations, vidéos, modules de formation, e-books, guides, mise en page et toute autre donnée) sont la propriété exclusive de La Maison Garante ou de ses partenaires, et sont protégés par le droit d'auteur ainsi que par toutes autres législations applicables relatives à la propriété intellectuelle.

Toute reproduction, représentation, adaptation, traduction ou exploitation partielle ou totale des contenus de ces sites, par quelque procédé que ce soit, sans l'autorisation préalable et écrite de La Maison Garante, est strictement interdite et constituerait une contrefaçon sanctionnée par les articles L. 335-2 et suivants du Code de la propriété intellectuelle.

La marque "La Maison Garante" et son logo font l'objet d'une protection et ne peuvent être utilisés sans l'accord express et préalable de La Maison Garante.

Article 4. Protection des Données Personnelles (RGPD)

La Maison Garante collecte et traite des données personnelles en qualité de responsable de traitement, conformément au Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD, UE 2016/679) et à la loi Informatique et Libertés du 6 janvier 1978 modifiée.

Les informations relatives aux traitements de données, aux droits des personnes concernées et aux modalités d'exercice de ces droits figurent dans la Politique de Confidentialité (RGPD) disponible sur le site lamaisongarante.fr.

Pour exercer vos droits ou pour toute question relative à la protection de vos données, vous pouvez contacter La Maison Garante à l'adresse suivante : sarah@lamaisongarante.fr

En cas de réclamation non résolue, vous disposez du droit d'introduire une plainte auprès de la CNIL (www.cnil.fr).

Article 5. Cookies

Les sites peuvent déposer des cookies sur le terminal de l'utilisateur conformément à la réglementation en vigueur (article 82 de la loi Informatique et Libertés, lignes directrices CNIL 2020). Les modalités de dépôt des cookies et les choix de l'utilisateur sont détaillés dans la Politique de Confidentialité et dans le bandeau de gestion des cookies accessible sur le site.

Article 6. Responsabilité et Liens Hypertextes

La Maison Garante s'efforce de fournir des informations exactes et à jour sur ses sites. Toutefois, elle ne peut garantir l'exactitude, la complétude ou l'actualité de toutes les informations publiées. Les contenus sont fournis à titre informatif et ne constituent pas des conseils juridiques, fiscaux ou financiers personnalisés.

La Maison Garante ne saurait être tenue responsable des dommages directs ou indirects résultant de l'utilisation des sites ou de l'impossibilité d'y accéder, d'une interruption de service ou de la présence de virus ou éléments similaires pouvant affecter l'équipement informatique de l'utilisateur.

Les sites peuvent contenir des liens hypertextes vers des sites tiers. La Maison Garante n'est pas responsable du contenu de ces sites tiers ni de leur politique en matière de données personnelles.

Article 7. Droit Applicable et Jurisdiction Compétente

Les présentes mentions légales sont régies par le droit français. En cas de litige relatif à l'interprétation ou à l'exécution des présentes mentions légales, les tribunaux français sont seuls compétents.

Article 8. Médiation de la Consommation

Conformément aux articles L. 612-1 et suivants du Code de la consommation, les consommateurs peuvent recourir gratuitement à un médiateur de la consommation en cas de litige non résolu amiablement avec La Maison Garante.

Coordonnées du médiateur compétent (à compléter après adhésion) :

- Nom : [Médiateur agréé – à compléter]
- Site internet : [À compléter]

La plateforme européenne de règlement en ligne des litiges est également accessible à l'adresse : <https://ec.europa.eu/consumers/odr>

Article 9. Mise à Jour des Mentions Légales

La Maison Garante se réserve le droit de mettre à jour les présentes mentions légales à tout moment pour refléter les évolutions de l'activité ou les obligations légales en vigueur. La date de dernière mise à jour figure en bas de page.

— *Fin des Mentions Légales* —
Dernière mise à jour : juillet 2025