

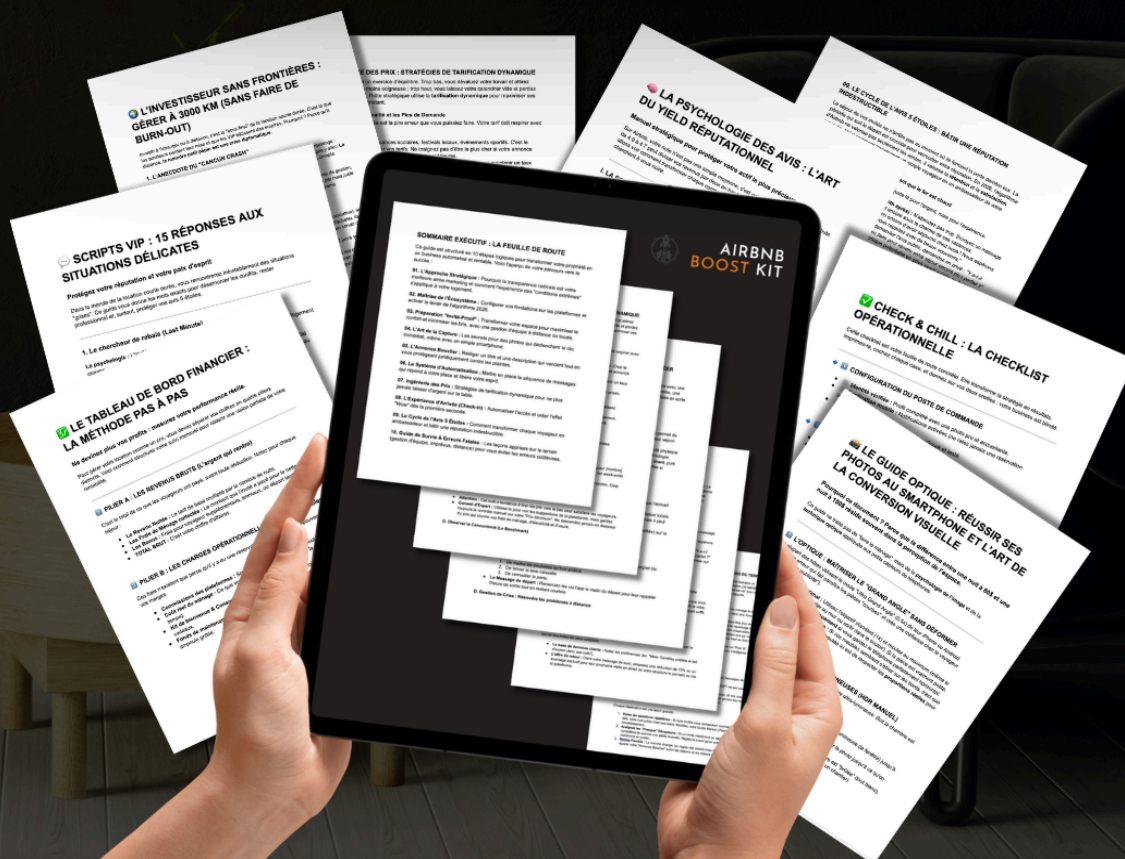


# AIRBNB BOOST KIT

PAR FREDERIC TESSIER  
EXPERT SUPERHOST & INVESTISSEUR



## LE SYSTÈME COMPLET POUR MAXIMISER TES REVENUS AIRBNB EN 30 JOURS



# PLAN EXPRESS 7 JOURS : L'ACCÉLÉRATEUR VIP

**Objectif : Passer de "Annonce Standard" à "Machine à Réservations" en une semaine.**

Vous avez les outils, vous avez les scripts, vous avez la stratégie. Voici maintenant votre **feuille de route chronométrée**. Ne vous posez plus de questions : exécutez.

---

## **JOUR 1 — Le "Facelift" de l'Annonce**

- **Action** : Appliquez la stratégie du Cas n°1. Changez votre titre pour une promesse émotionnelle.
- **Détail** : Réorganisez vos 5 premières photos. La n°1 doit être votre "Wow factor", la n°2 doit montrer où ils vont dormir, la n°3 l'espace de vie principal.
- **IA** : Utilisez le **Prompt n°19** pour générer 5 variantes de titres.

## **JOUR 2 — Ingénierie Tarifaire**

- **Action** : Espionnage industriel. Regardez les 3 concurrents les mieux notés autour de vous.
- **Détail** : Configurez vos remises à la semaine (min. 10 %) pour attirer des séjours plus longs (Cas n°3).
- **IA** : Utilisez le **Prompt n°25** pour ajuster vos prix selon la saison actuelle.

## **JOUR 3 — Automatisation Totale**

- **Action** : Installez votre "Co-hôte virtuel".
- **Détail** : Programmez les 5 messages clés (Confirmation, J-1, Installation, Veille départ, Post-départ).
- **Outil** : Utilisez les **10 Modèles Prêts à l'envoi** pour gagner du temps.

## **JOUR 4 — Le Welcome Kit & l'Effet Wow**

- **Action** : Créez votre bouclier anti-mauvais avis (Cas n°2).
- **Détail** : Finalisez votre guide PDF. Imprimez une version physique (QR Code) à laisser sur la table de cuisine.
- **IA** : Utilisez le **Prompt n°23** pour structurer votre guide maison.

July  
17

## JOUR 5 — Standardisation des Opérations

- **Action** : Préparez la délégation.
- **Détail** : Finalisez votre **Checklist Ménage**. Faites le test du "gant blanc" : entrez dans votre logement comme si vous étiez un client pointilleux. Tout fonctionne ? (Wi-Fi, piles, eau chaude).

July  
17

## JOUR 6 — Expansion de Visibilité

- **Action** : Ne mettez pas tous vos œufs dans le même panier.
- **Détail** : Synchronisez votre calendrier avec une deuxième plateforme (Vrbo ou Booking) ou publiez un post "Storytelling" sur vos réseaux sociaux pro.
- **IA** : Utilisez le **Prompt n°21** pour optimiser vos mots-clés SEO.

July  
17

## JOUR 7 — Audit & Lancement

- **Action** : Analyse des premiers signaux.
- **Détail** : Regardez votre taux de clic. Répondez aux demandes en attente avec les **Scripts VIP**.
- **Ajustement** : Si aucune réservation n'est tombée, baissez le prix de 5 % pour les 48 prochaines heures afin de "réveiller" l'algorithme.



## VOTRE NOUVELLE RÉALITÉ APRÈS 7 JOURS :

1. **Sérénité** : Vos messages partent tout seuls.
2. **Confiance** : Votre guide PDF gère les questions à votre place.
3. **Professionalisme** : Vous ne "louez" plus, vous **exploitez** un business.