PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

DAL CONTAINERS ALL'ARCHITETTURA MODERNA



arch. Vincenzo Russi,
Founder **Green Living Ltd**

WWW.PROSPECTAFORMAZIONE.IT

Case con Container Navali

La Rivoluzione Economica nell'Edilizia

Risparmiare fino al 50% sul costo di costruzione è possibile

€ Risparmio 50% 7 Mesi Eco-friendly



PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

Indice

01 **Il Mercato dell'Edilizia**
Il bisogno di soluzioni abitative alternative

02 **Confronto Costi**
Container vs Cemento Armato: i numeri parlano chiaro

03 **Tempi di Costruzione**
Velocità e efficienza: 7 mesi vs 18 mesi

04 **Vantaggi Economici e Non Solo**
Perché scegliere le case container

05 **Casi di Studio**
Esempi reali di successo

06 **Conclusioni**
Il futuro dell'edilizia è già qui

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri
INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura



01

Il Mercato dell'Edilizia

Il bisogno di soluzioni abitative alternative

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

01

Il Contesto: Edilizia Tradizionale vs Innovazione

Costi in Aumento

Il mercato immobiliare italiano registra un **aumento continuo dei costi di costruzione**, con prezzi che superano i **1.800-2.200 €/mq** per le costruzioni tradizionali.

+30%

aumento costi edilizia dal 2020

Domanda Sostenibile

Crescente richiesta di **soluzioni eco-compatibili** e a basso impatto ambientale, con un mercato che cerca alternative innovative.

68%

degli italiani cerca soluzioni abitative sostenibili

Tempi Lunghi

Le costruzioni in cemento armato richiedono **12-18 mesi** per essere completate, con tempi che si allungano a causa di procedure burocratiche complesse.

Necessità di Innovazione

Il mercato necessita di **soluzioni alternative** che garantiscano risparmio economico, velocità di realizzazione e sostenibilità.

Le case container rappresentano la risposta a queste esigenze, offrendo un'alternativa concreta ed economica con il 90% in meno d'uso di C.A.

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura



02

Confronto Costi

Container vs Cemento Armato: i numeri parlano chiaro

02

Confronto Diretto: Costo al Metro Quadro

Case Container

1200

€/mq

- Struttura inclusa
- Isolamento termico
- Finiture interne
- Impianti base

- 40%
risparmio medio

VS

40%

del costo tradizionale

Cemento Armato

2000

€/mq

- Struttura da costruire
- Isolamento incluso
- Finiture aggiuntive
- Impianti extra

Base
costo di partenza

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura



03

Tempi di Costruzione

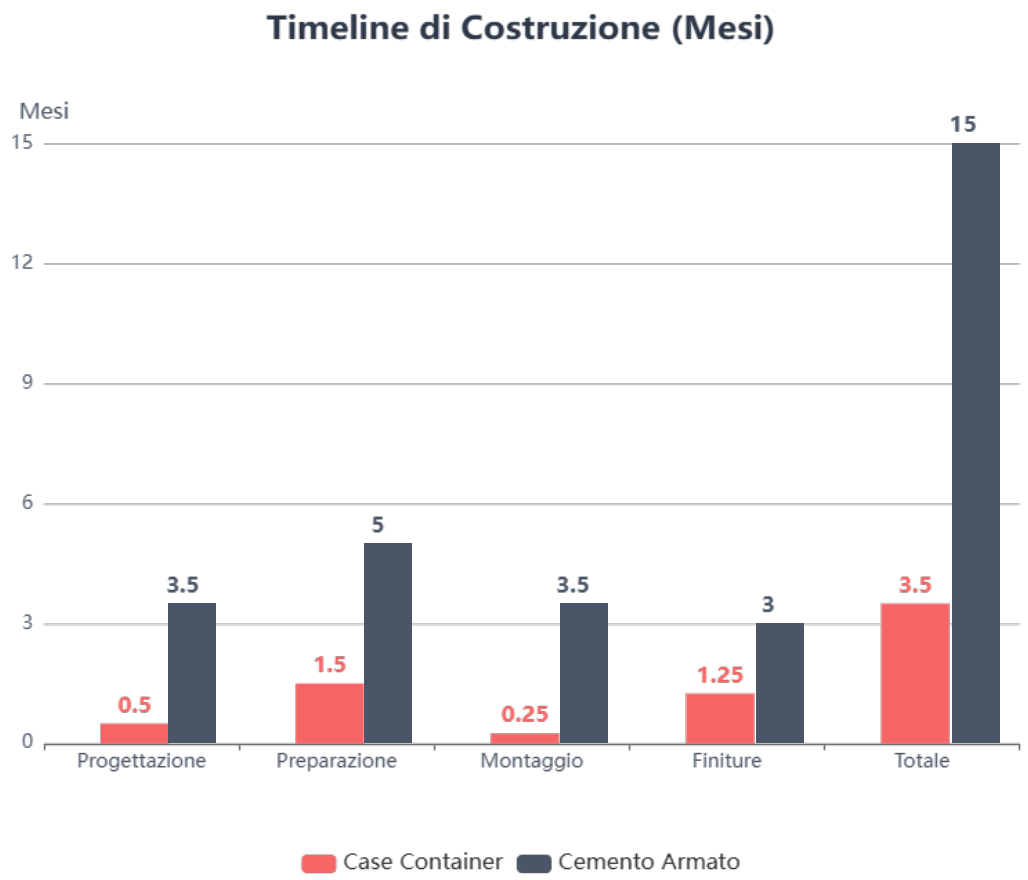
Velocità e efficienza: 6 mesi vs 18 mesi

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

03

Confronto Tempi: Rapidità



Case Container
6 MESI

- ✓ Progettazione: 2 settimane
- ✓ Preparazione container: 4 -6 settimane
- ✓ Montaggio in cantiere: 1 settimana
- ✓ Finiture e impianti: 4 -6 settimane

Cemento Armato
12-18 MESI

- Progettazione e permessi: 3 -4 mesi
- Fondamenta e struttura: 4 -6 mesi
- Muratura e tetto: 3 -4 mesi
- Finiture e impianti: 2 -4 mesi

- 40%

tempo di costruzione

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura



04

Vantaggi Economici e Non Solo

Perché scegliere le case container

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri
INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

04

I 5 Vantaggi Chiave delle Case Container

1 Risparmio Economico

Risparmio fino al 40% rispetto alle costruzioni tradizionali. Una casa da 100mq costa **120.000 €** invece di 200.000 €.

80.000 €
di risparmio concreto

2 Tempi Ridotti

Costruzione **3 volte più veloce** : 6 mesi invece di 12-18 mesi. Riduce i costi di manodopera e permette un **immediato ritorno sull'investimento** .

-75%
tempo di costruzione

3 Sostenibilità Ambientale

Riutilizzo di container altrimenti destinati a smaltimento. Riduzione emissioni CO2 fino al 60%. Integrazione con **pannelli solari e macchine per produzione acqua.**

-60%
emissioni CO2

-90%
Uso di C.A.

4 Mobilità e Flessibilità

Possibilità di **smontaggio e trasferimento** in un'altra sede mantenendo la funzionalità. Ideale per chi si trasferisce o per strutture temporanee.

100%
trasportabile

5 Design Moderno

∞
possibilità di design

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

04

Sostenibilità Ambientale: Un Valore Aggiunto

Riutilizzo Creativo

I container marittimi, realizzati in **acciaio corten** praticamente indistruttibile, vengono recuperati dopo circa 5 anni di utilizzo nel trasporto merci, quando sarebbero destinati alla dismissione.

2.500+

container disponibili al giorno nei porti italiani

Riduzione Emissioni

Il processo di riconversione dei container richiede **meno energia** rispetto alla costruzione tradizionale, con conseguente minore emissione di CO_2.

-60%

emissioni CO_2 vs costruzione tradizionale

Caratteristiche Eco -Sostenibili

Energia Solare
Predisposizione per pannelli fotovoltaici

Raccolta Acqua
Sistemi di accumulo idrico piovano

Isolamento Termico
Materiali coibentanti naturali

Classe A+
Certificazione energetica elevata

Riconoscimenti: Case container certificate LEED e BREEAM per sostenibilità ambientale

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri
INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura



05

Casi di Studio

Esempi reali di successo

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

05

Progetti Realizzati in Italia

Green Living

Ravenna, Italia

Caserma dei Carabinieri

Progetto di architettura pubblica realizzato interamente con container marittimi, dimostrando la **versatilità e solidità** di queste strutture anche per edifici istituzionali.

Costo risparmiato: **-45%**

Villetta Residenziale 100mq

Abitazione unifamiliare completamente autonoma energeticamente, con **pannelli solari** e batterie di accumulo.

Costo totale: **140.000 €**

> **Risultato:** Durata equivalente a casa tradizionale con consumi energetici vicini allo zero

Villa a Termoli (CB)

Italia (varie sedi)

Casa Chiavi in Mano

Casa completamente rifinita in circa 7 mesi, con costi che si aggirano intorno ai **1400 €/mq** .

Risparmio medio: **-30%**

Consegna a Fasi

Possibilità di ricevere la casa in **diverse fasi del processo** , dalla struttura di base al progetto chiavi in mano, adattandosi alle esigenze del cliente.

Tempo garantito: **7 mesi**

> **Successo:** Domanda in costante crescita per residenze, uffici e strutture commerciali

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri
INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

05

Il Mercato in Crescita

Domanda in Espansione

Il mercato delle case container sta registrando una **crescita esponenziale** in Italia e nel mondo, trainato dall'aumento dei costi dell'edilizia tradizionale e dalla crescente sensibilità ambientale.

+150%
ricerche 2024 vs 2023

+85%
progetti realizzati

Profilo Clienti

- **Privati:** giovani coppie e famiglie per prima casa
- **Investitori:** strutture ricettive e affitti brevi
- **Aziende:** uffici, negozi e spazi commerciali
- **Enti Pubblici:** strutture temporanee ed emergenziali

Applicazioni Diversificate

Residenziale
Case unifamiliari e villette

Commerciale
Uffici, negozi, ristoranti

Turismo
Bungalow, eco-lodge, B&B

Pubblico
Scuole, ospedali da campo

∞
Versatilità illimitata

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri
INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura



06

Conclusioni

Il futuro dell'edilizia è già qui

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

06

Perché Scegliere le Case Container: Il Risparmio Concreto

Confronto	Case Container	Cemento Armato	Vantaggio
Costo al mq	1.200 €	2,000 €	-40%
Tempo costruzione	7 mesi	12-18 mesi	-75%
Costo totale (100mq)	120.000 €	200.000 €	-40%
Impatto ambientale	Eco-friendly	Alto	-60% CO2
Mobilità	Trasportabile	Fissa	Flessibile
Autosufficienza	Completa	Limitata	∞

€

80.000 €

Risparmio medio su casa 100mq

1 anno

Tempo risparmiato in costruzione

60%

Riduzione emissioni CO2

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

06

Autosufficienza Energetica ed Idrica: Bolletta Zero

Energia Autonoma

Pannelli Solari
6 – 8 kWp → **5.000 kWh/anno**

Turbina Eolica
400W → integrazione notturna

Batterie di Accumulo
10-28 kWh → autonomia 4-8 giorni

100%

Indipendenza energetica: zero bollette elettriche

Autonomia Idrica

Raccolta Acqua Piovana
1.000L → filtrata e potabilizzata

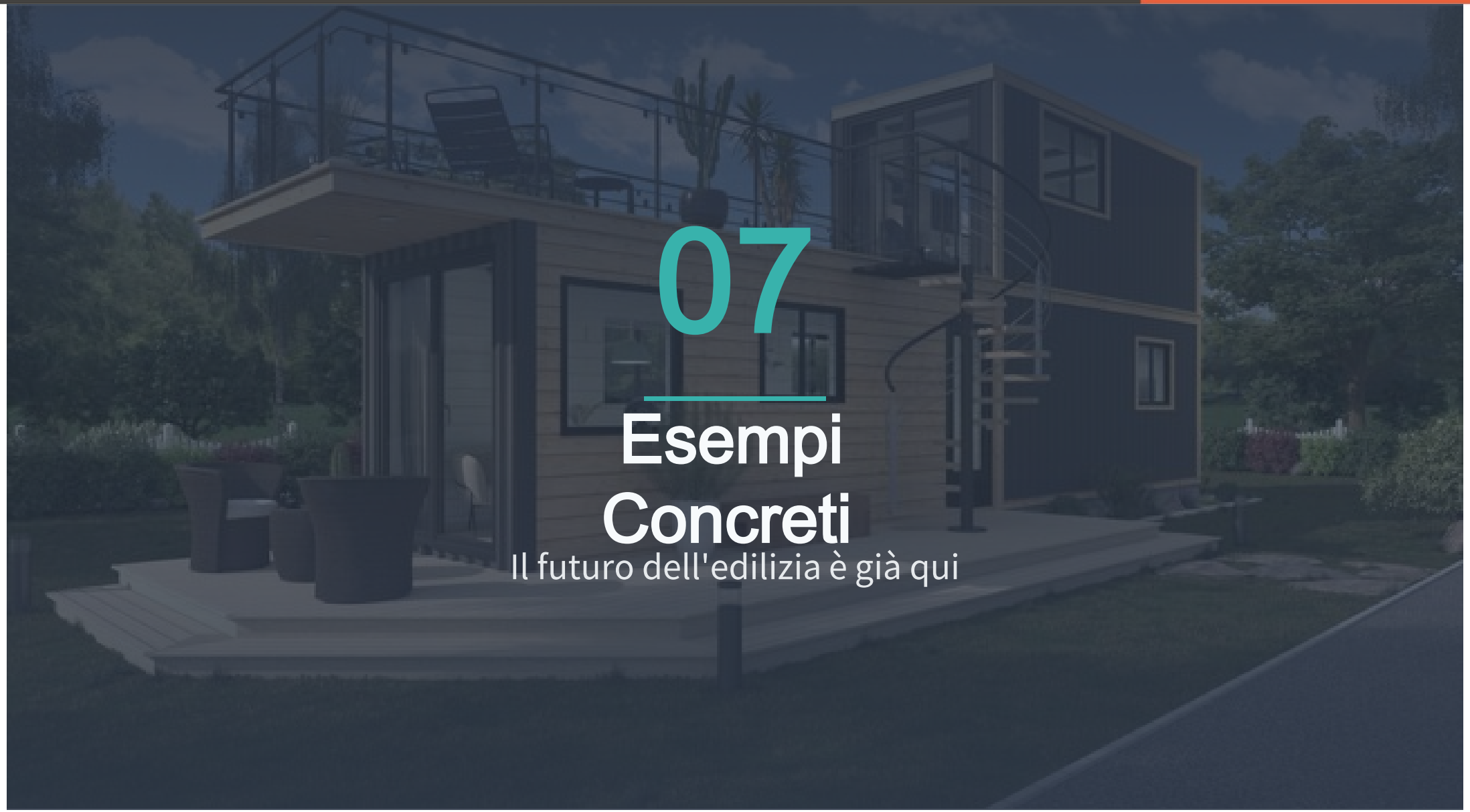
Sistema di Filtrazione
Filtri + UV LED → acqua potabile

Greywater System
Riutilizzo acque grigie per irrigazione

0L

Acqua pubblica: niente bollette, riserva sempre disponibile

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri
INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura



07

Esempi Concreti

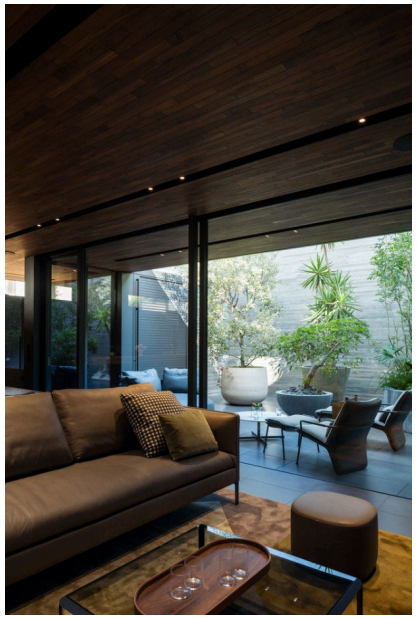
Il futuro dell'edilizia è già qui

PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura










PROSPECTA FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

PROSPECTA
FORMAZIONE
Alta formazione Architetti Ingegneri Geometri

INFOWEB
network per l'edilizia e l'architettura

WWW.PROSPECTAFORMAZIONE.IT