

YACHT VITTORIO 28

IMMOBILADS

MARKETING IMMOBILIARE

BY SESAAN DESIGN STUDIO

Proposta di progetto d'interni a cura di:

SESAAN DESIGN STUDIO S.R.L.

IMMOBILADS

MARKETING IMMOBILIARE

INTERIOR DESIGN PROJECT

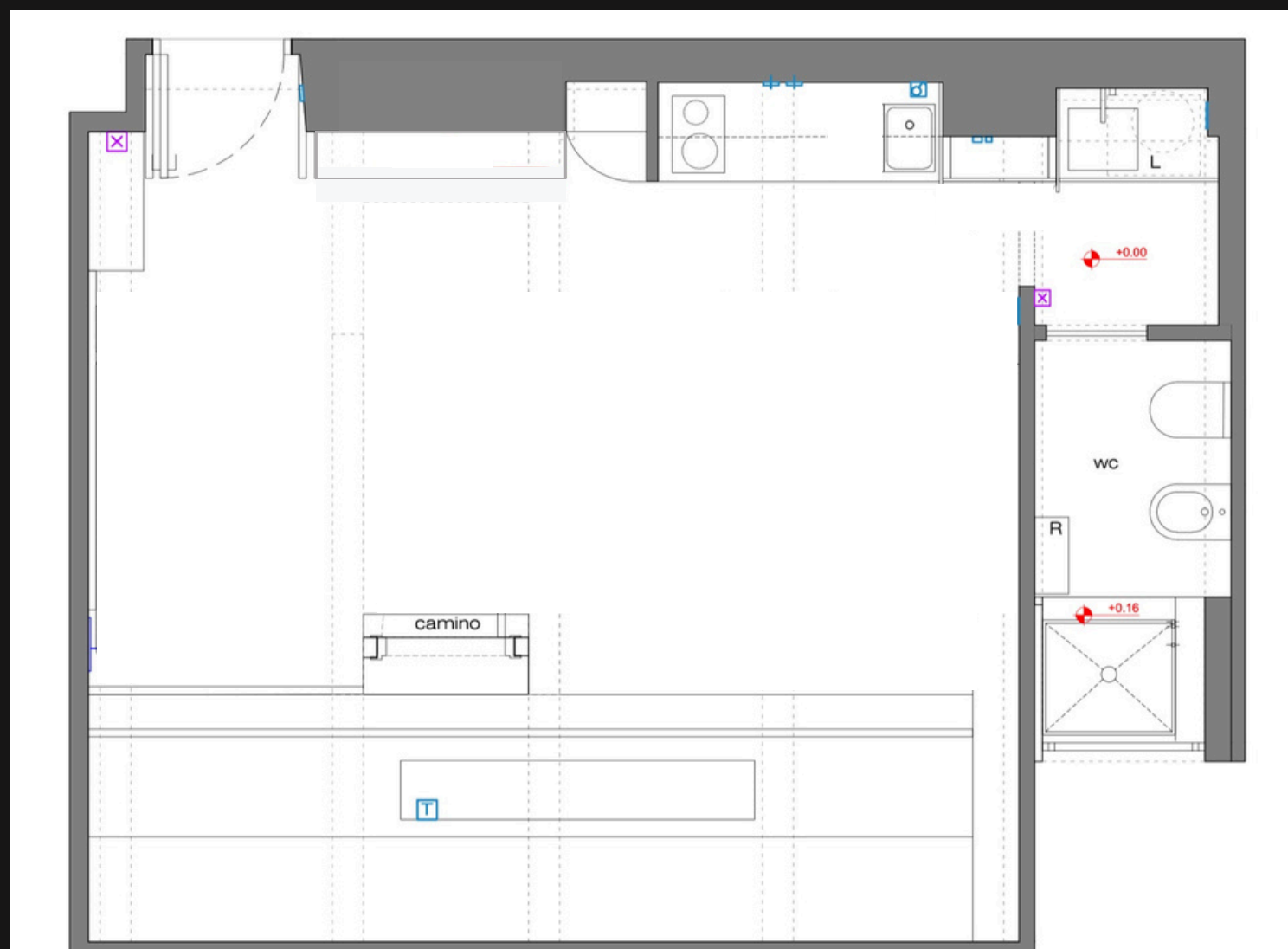
Situato all'ultimo piano di un elegante palazzo storico di Corso Vittorio Emanuele II, YACHT 28 è un raffinato appartamento mansardato che unisce il fascino dell'architettura torinese d'epoca a un'anima dal gusto nautico contemporaneo.

Gli interni, caratterizzati da legni caldi e pavimenti nei toni chiari, evocano l'atmosfera di un'imbarcazione elegante, mentre le ampie aperture e le altezze variabili del tetto mansardato donano un senso di movimento e accoglienza tipico delle ambientazioni sottocoperta.

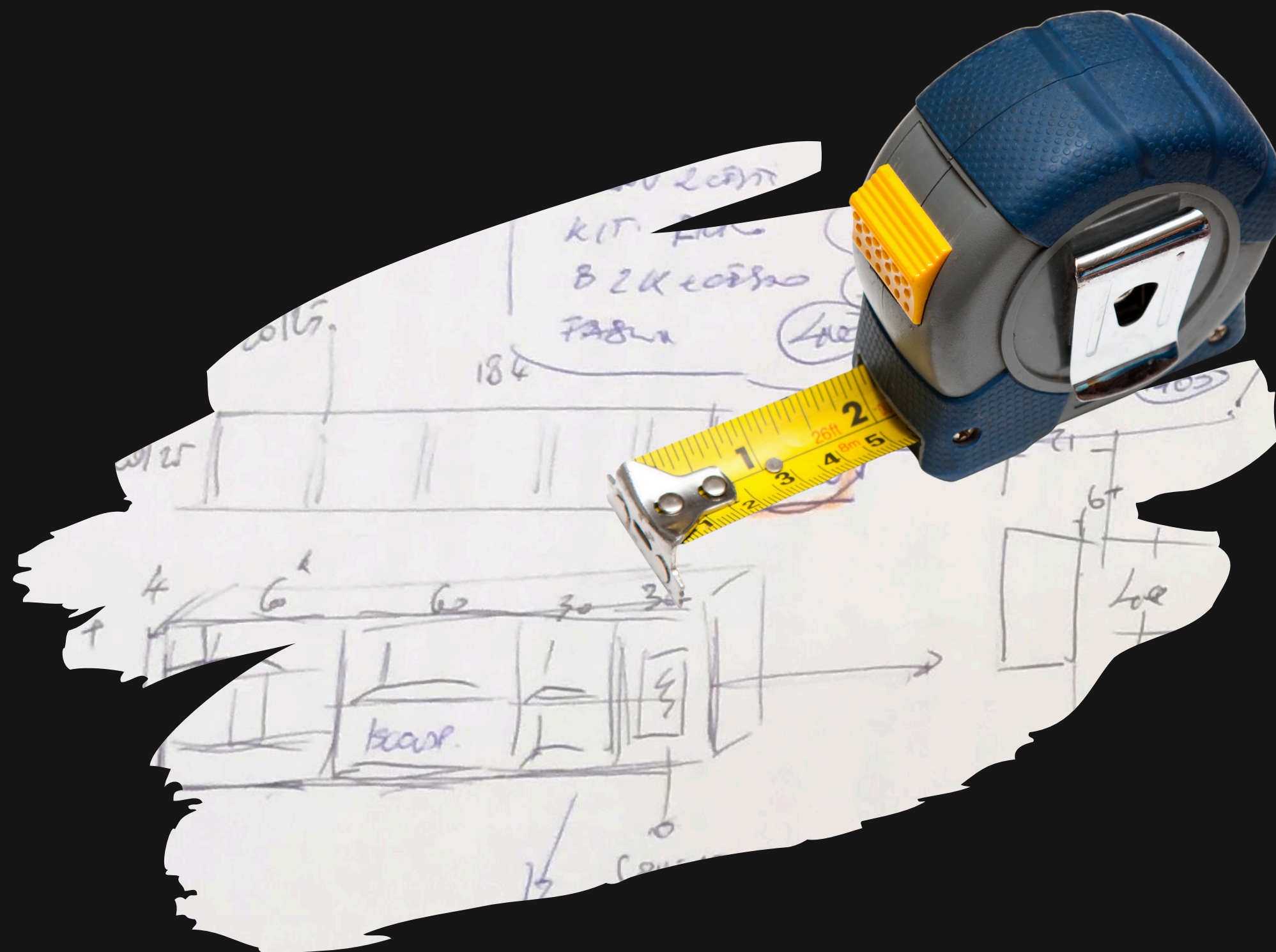
Un rifugio unico, in cui il design dialoga con la luce e con la storia del luogo, trasformando l'ambiente in un'esperienza di viaggio.

SESAAN DESIGN STUDIO

SOPRALLUOGO PRELIMINARE

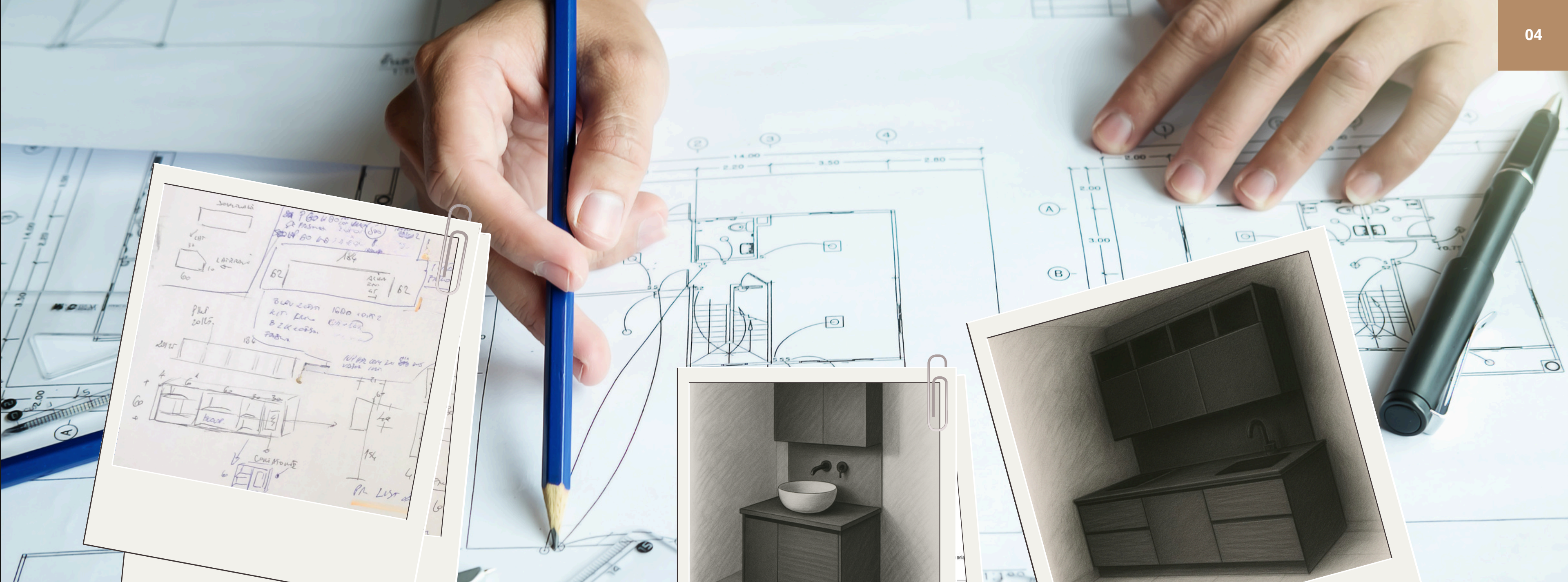


PRESA MISURE CUCINA E BAGNO



IMMOBILADS

MARKETING IMMOBILIARE



DALL'IDEA...
...AL PROGETTO



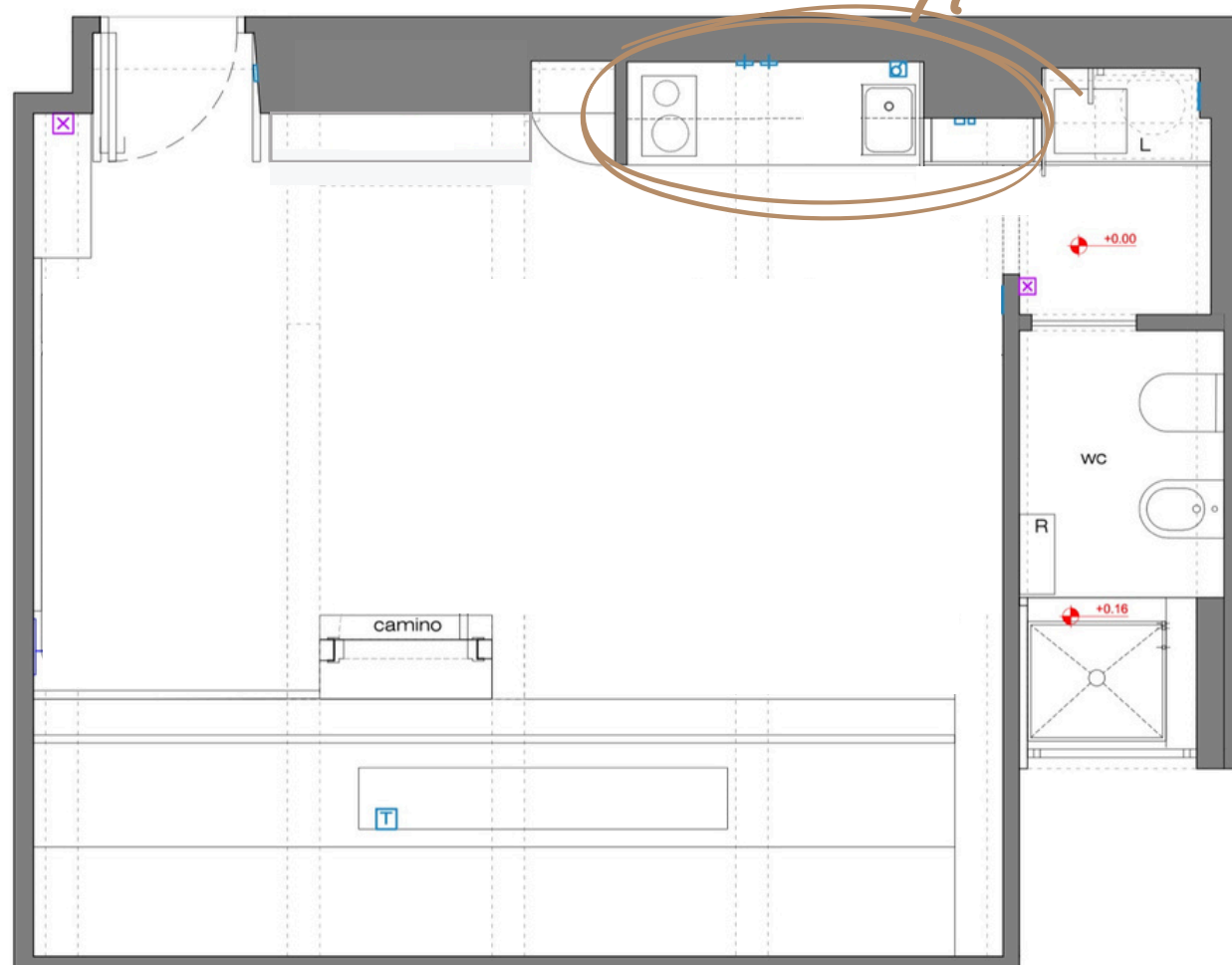


ZONA CUCINA

Caratterizzata da linee pulite e compatte, richiama l'eleganza funzionale degli interni navali. Le ante in palissandro evocano i rivestimenti caldi delle imbarcazioni di lusso, mentre i moduli neri opachi e il piano uniforme ricordano la sobrietà degli elementi tecnici di bordo.



SESAAN DESIGN STUDIO



PACCHETTO ELETTRODOMESTICI

- Piano cottura a induzione (3 zone) mod. 7373 300 (FOSTER)
- Frigorifero sotto top con celletta mod. BU1153HCN (BEKO)
- Pensile con cappa a scomparsa, motore Virgola (FALMEC)
- Luce LED sottopensile con touch e trasformatore (180 cm)



OTTIMIZZAZIONE DEGLI SPAZI

La scaffalatura superiore, utilizzabile come libreria, riprende l'idea degli spazi contenitivi delle cabine, dove ogni dettaglio è studiato per coniugare praticità e ordine, ottimizzando gli spazi.



MONOVASCA INTEGRATA

- Dimensioni: CM. 46 X 38 FINITURA NERO CLIMB
- Miscelatore con doccetta di ELLECI MOD. SHELL PLUS NERO

IMMOBILADS
MARKETING IMMOBILIARE

SESAAN DESIGN STUDIO

Aster

CUCINA MODELLO CONTEMPORA DI ASTER
CM. 184 X 60 PROF. X 230 H.

DETTAGLIO ELEMENTI PARTE BASSA

- Fianco sinistro e destro in tinta top (spessore 2 cm)
- Base con 2 cassetti e cesto (60 cm)
- Portaposate e kit protezione induzione
- Kit frigo sotto top (60 cm)
- Sottolavello due cesti con differenziata (60 cm)

DETTAGLIO ELEMENTI PARTE ALTA

- Pensile contenitore a doppia anta con finitura a specchio
- Pensile cappa (anta sinistra 60 x 60 cm)
- Pensile scolapiatti (anta centrale 60 x 60 cm)
- Pensile ad anta unica modificato interamente (anta destra 60 x 60 cm) di cui il vano SX (30 cm) con ripiano ed il vano DX (30 cm) senza ripiano e senza schiena per il contatore



IMMOBILADS
 MARKETING IMMOBILIARE

SCAFFALATURA SOVRA PENSILI

- Libreria custom con struttura di mensole come basi e pannelli divisorii (184 X 20/25 H. X 20/25 cm) in tinta Black Lava

DETTAGLIO ELEMENTI CENTRALI

- Pannello schienale in tinta top in HPL (184 x 55H cm)
- Pannello schienale laterale sinistro e destro in tinta top in HPL su disegno custom (60/36 x 55H cm)



MATERIALI E FINITURE

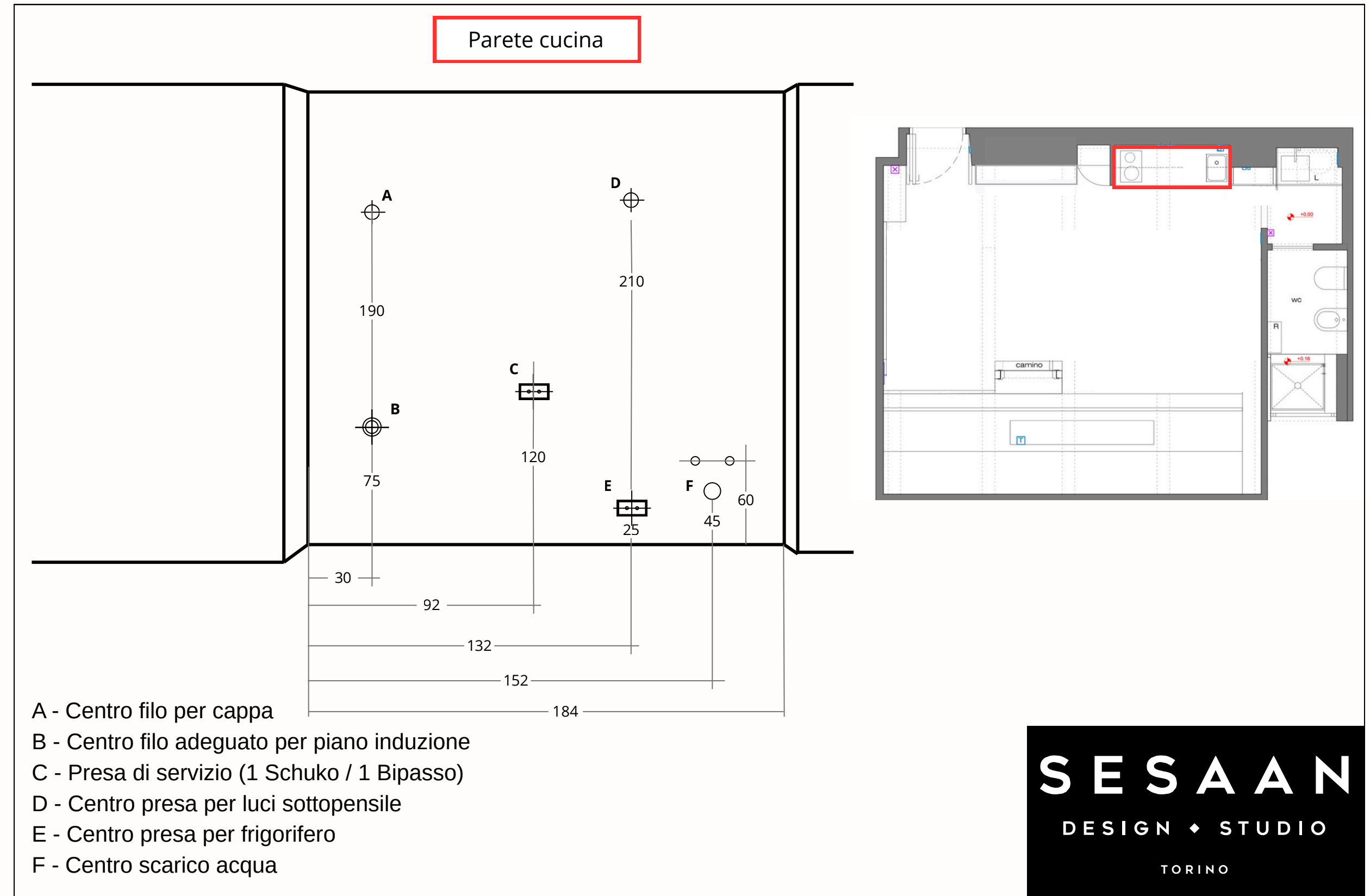
- Frontali basi in Palissandro Santos (EA2)
- Frontali pensili in laminato ultramatt Black Lava (SM4)
- Cassa Grafite
- Top in HPL modello CLIMB (spessore 1 cm)

SCHEMA IMPIANTI CUCINA

DISPOSIZIONE OTTIMALE

In caso di lavori di muratura, data la configurazione della cucina scelta, consigliamo la seguente disposizione delle prese elettriche, fori passanti e scarico dell'acqua.

IMMOBILADS
MARKETING IMMOBILIARE





MOBILE BAGNO

Il mobile bagno riprende la stessa ispirazione nautica della cucina, come il naturale proseguimento di uno scafo che dalla chiglia si estende fino alla poppa. La struttura in palissandro, con le sue venature calde e profonde, dialoga armoniosamente con il top nero opaco, scelto per garantire continuità visiva e materica tra i due ambienti. A completare la composizione, un armadietto con ante in vetro specchiato riflette la luce e amplia lo spazio, donando eleganza e leggerezza.

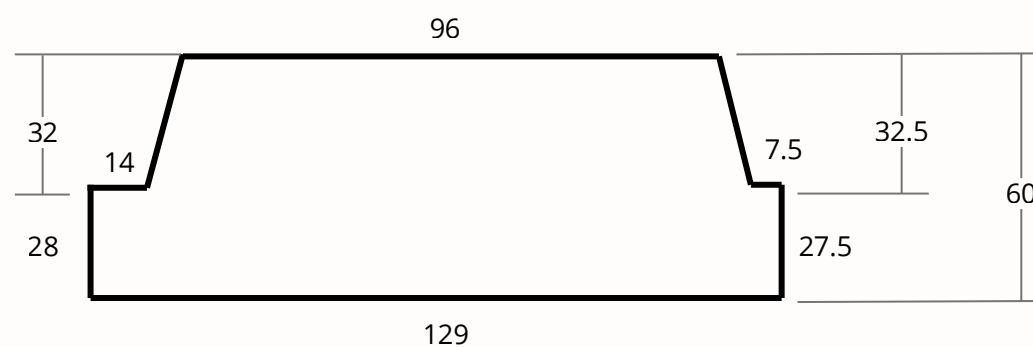


SESAAN DESIGN STUDIO

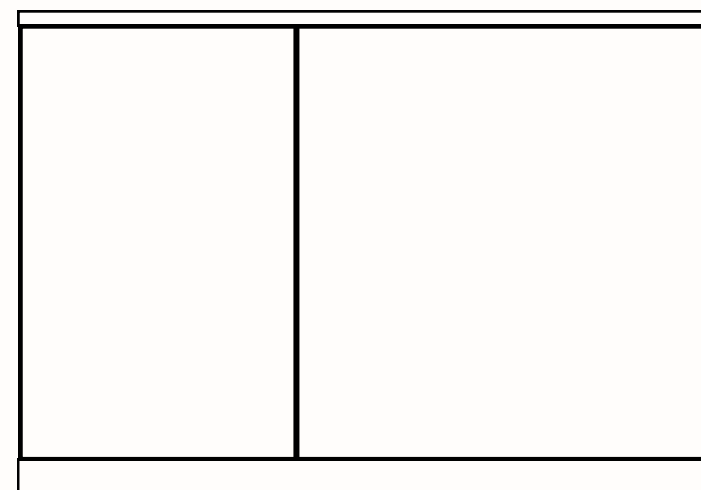
Aster

BAGNO MODELLO CONTEMPORA DI ASTER
CM. 129 X 60 PROF. X 215 H.

DETTAGLIO MISURE CUSTOM



TOP 1 CM



ZOCCOLO 8 CM

54

75



MATERIALI E FINITURE

- Frontali basi in Palissandro Santos (EA2)
- Frontali pensili in finitura specchio
- Top in HPL modello CLIMB (spessore 1 cm)



LAVELLO E MISCELATORE

- In attesa di scelta del modello in base alle preferenze del cliente.

IMMOBILADS

MARKETING IMMOBILIARE

SESAAN DESIGN STUDIO

ZONA NOTTE - SOLUZIONE UNO

LETTO LUNGO LA PARETE



MODELLO SCELTO DAL CLIENTE



1. IMPOSSIBILITÀ DI APRIRE I CASSETTI LATO PARETE
2. PROBABILE INTERFERENZA CON IL CAMINO
3. SPAZIO INSUFFICIENTE TRA CUSCINI E SOFFITTO

SESAAN DESIGN STUDIO

ZONA NOTTE - SOLUZIONE DUE

TESTIERA CONTRO LA PARETE



@SESAAN_DESIGN_STUDIO



COMPLEMENTI OPZIONALI

Per dare **continuità visiva** all'ambiente è possibile proseguire nelle altre zone la caratteristica scaffalatura presente sopra la cucina.

Può ad esempio essere replicata sopra il mobile bagno, sopra la porta di ingresso ed eventualmente nella zona letto.



SESAAN DESIGN STUDIO



TAVOLO SAARINEN *(nello stile di)*

Sobrietà e purezza sono le caratteristiche di ogni imbarcazione di lusso ed è per questo motivo che abbiamo selezionato la riedizione del tavolo rotondo con base a tulipano per la zona da pranzo dell'appartamento YACHT 28



SEDIE MARCEL BREUER *(nello stile di)*

Un set di quattro sedie senza tempo, discrete e di classe, completano l'appartamento arricchendolo di due nuovi materiali largamente utilizzati nelle imbarcazioni. Acciaio cromato e paglia di Vienna



DIVANO CURVO IN BOUCLÈ

Per separare la zona letto dal tavolo da pranzo suggeriamo un divano in centro stanza dalle linee curve. Soluzione largamente utilizzata negli interni delle imbarcazioni di lusso.

Un coffee table ed una lampada da tavolo dal design minimal ed essenziale completano l'ambientazione.





YACHT 28

IMMOBILADS
MARKETING IMMOBILIARE

BY SESAAN DESIGN STUDIO